



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: KE/041/03670-3/2026.
Tárgy: Közlekedési és
Beruházási Minisztérium
– Ács-Bábolna közötti
kerékpárút építése –
– Előzetes vizsgálat –
Telefonszám: 34/795-888

KÖZLEMÉNY

Közlekedési és Beruházási Minisztérium (székhelye: 1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 18.; a továbbiakban: Ügyfél) meghatalmazottja (Pannonway Építő Kft., 8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.; a továbbiakban: meghatalmazott) által, az Ács és Bábolna közötti kerékpárút tervezése folyamatban lévő előzetes vizsgálati eljárás iránti ügyben, a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Hatóság) Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Osztály) ezúton ad értesítést arról, hogy a fenti tárgyú és számú ügyben környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. § (1) bekezdés a) pontja szerinti előzetes vizsgálati eljárás indult.

1. Ügy tárgya és rövid ismertetése:

Az Ács déli iparterület fejlesztésével kapcsolatban, Ács és Bábolna települések között, az M1 autópályától délre, új beruházási terület kerül kialakításra. A beruházás logisztikai kapcsolatai miatt szükségessé vált a környező infrastruktúra felülvizsgálata. A felülvizsgálat a környező közúthálózat felújítása, illetve annak modernizációja és fejlesztése mellett figyelembe veszi az M1 autópálya bővítésével összefüggésben készült terveket is. A beruházással kapcsolatban igényként merült fel egy, a területet a környező településekkel összekötő és az EuroVelo nemzetközi kerékpárútvonal hálózatba bekötő kerékpárút létesítése is.

A tervezett kerékpárút Ács és Bábolna települések között létesülne, és mivel Natura 2000 területet érint, ezért szükségessé vált a Khvr. 3.sz. melléklete 87/c. pontja alapján előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása.

A teljes tervezett létesítmény hossza 14.119 m.

2. Vélelmezett hatásterület: Ács és Bábolna településhez tartozó helyrajzi számú ingatlanok
3. Ügyiratszám: KE/041/03670/2026.
4. Eljárás megindulásának napja: 2026. szeptember 28.
5. Ügyintézők: Schórné Juhász Gyöngyvér, Schmidt Mayer Judit, Pöczéné Vajda Eszter, Kovács Brigitta Judit, Jávor Anita
6. Ügyintézési határidő: 45 nap, amibe nem számítanak be az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése szerinti időtartamok
7. Közlemény közhírré tételének napja: 2026. . A közlemény **21 napra** került közhírré tételre.
8. A Tervdokumentáció tartalmára, a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, valamint a környezeti hatásvizsgálat szükségességére vonatkozóan jelen közlemény közhírré tételét követő 21 napon belül lehet észrevételt tenni az Osztálynál. Az Ákr. 26. § (1) bekezdés a) pontja az elektronikus úton történő kapcsolattartást írja elő, figyelemmel a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontjára.
9. Az Osztály és a fenti telephely szerint illetékes Jegyző az érintettek számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdése és 33. § (1) bekezdése alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogaik gyakorlásának lehetőségét és kérés esetén részletes felvilágosítást ad.

10. A Hatóság az alábbi döntéseket hozhatja a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján:

- „a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint
- aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
- ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
- ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
- ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) és cc) alponban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
- cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,
- cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni;
- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”

11. Az előterjesztett Tervdokumentáció tartalmának elektronikus elérhetősége:

<https://komarom-filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a3684c7a0f42ab101a0f78159550b68/1398/-1475251979477546024/ke-041-03670-2026.zip>

Útmutató: A dokumentáció megnyitásához kattintson a linkre, vagy a linket másolja át a böngésző címsorába, majd mentse le a fájlt.

A dokumentációt javasoljuk 7-Zip, vagy Total Commander programmal megnyitni.

Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:

dr. Tyukodi Dávid kormány megbízott nevében és megbízásából:

Jelena Viktória Ildikó osztályvezető helyett helyettesítési jogkörében eljárva:

Komárom-Esztergom
Vármegyei
Kormányhivatal

Digitálisan aláírta:
Komárom-Esztergom
Vármegyei Kormányhivatal
Dátum: 2026.10.05
13:11:35 +02'00'

Orbán Balázs
környezetvédelmi szakügyintéző

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

