

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Rusko József
a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Rusko József
3. A házas-/élettárs neve: Rusko Vénusz Beatrix
4. A gyermek neve: Rusko Annabella

A) RÉSZ
VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Babona, 1052 Hrk.
b) Az ingatlan területnagysága: 951 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kivett lakóház, udvar
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Lakóház, udvar 197,63 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Lakóház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): Tulajdonos 1/1
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adásvétel, 2018. június 06.
2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Babona, 1033 Hrk.
b) Az ingatlan területnagysága: 951 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kivett beépített terület
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Φ
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Építési terület
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): Tulajdonos 1/1
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adásvétel, 2019. 05. 07.
3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Babona, 134/16/A/3 Hrk.
b) Az ingatlan területnagysága: 51 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Társasházi lakás

20

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Társasházi lakás 51 m²
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adásvétel 202. XII. 29.
4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest, 130/57A/4.
- b) Az ingatlan területnagysága: 52 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Társasházi lakás
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adásvétel 2003. július 14.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2006.03.06., Adásvétel típus: TOYOTA RAV 4.
- a szerzés ideje, jogcíme: Adásvétel típus: NISSAN Patrol Y61
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2022. XI. 30., Adásvétel típus: KUBOTA L 5040
- a szerzés ideje, jogcíme: 2022.05.01., Adásvétel típus: ZETOR 5011.
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2007.03.08., Adásvétel típus: YAMAHA XVS 1100
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme:

Handwritten signature

b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közzszolgálati tisztviselőkról szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:¹¹⁶

a) megnevezés: IFA ADK 125 Autódaru
a szerzés ideje, jogcíme: 2022. XII. 30. Adóvetélt
b) megnevezés: TORO 4700 Fűnyíró traktor
a szerzés ideje, jogcíme: 2023. X. 31.
c) megnevezés: KUBOTA F3680 Fűnyíró traktor
a szerzés ideje, jogcíme: 2021. 01. Adóvetélt
d) megnevezés: ISEKI SXB 22 Fűnyíró traktor
a szerzés ideje, jogcíme: 2023. XII. 30. Adóvetélt
e) megnevezés: LANDIN Mistral 50 Traktor
a szerzés ideje, jogcíme: 2024. II. 27.

f) AS SHERPA (2 db.)
2022. 01. 06. Adóvetélt

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közzszolgálati tisztviselőkról szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 500.000 Ft¹¹⁷

8. Az összességében a mindenkori, a közzszolgálati tisztviselőkról szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:¹¹⁸

a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban: 6.141.330,- Ft
devizában (forintértéken): 1.050.000,- Ft (€)
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

12.300.000,- Ft → Tagi betét.

20

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladja:¹¹⁹

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

Ez a vagyontárgybejelentés 14 db. példányt tartalmaz, amelyet az
I. Ingatlanok részhez kapcsolódva:
Az az önkormányzat 15 db. ingatlan kiemelt feltekintése!
[Signature]

B) RÉSZ JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Ügyvezető igazgató
Munkahelye: Leader Park Kft.
Szünetelteti-e foglalkozását: igen / nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: Ft 373.200,-

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: Egyéni vállalkozás (ötöküzem)
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
Választás

- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Választás Ft

- a) A tevékenység megnevezése: Ingatlan bérbeadás
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
Választás

- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

- d) A jövedelem (bruttó) összege: 65.000,- Ft
a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) RÉSZ
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I. 1. Gazdasági társaság neve: Leader Addiktorádó és Konyvár
2. Gazdasági társaság formája: Kft
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): Tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 100 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Ugyvezető igazgató
.....

- II. 1. Gazdasági társaság neve: Leader Park Rendszeresítő és Parkfenntartó
2. Gazdasági társaság formája: Kft
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): Tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 100 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Ugyvezető igazgató
.....

- III. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
.....

- IV. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
.....

- V. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
.....

20

