

TARTALOMJEGYZÉK

1.) HÉSZ módosítás.....	2
Határozat:	3
2.) Közbeszerzési szerződés módosítása.....	3
Határozat:	5
3.) Wesselényi utcai lakosok kérelme	5
Határozat:	8
4.) Lakossági kérelem.....	8
Határozat:	9

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 1-én, 17⁰⁰ órakor a Községi Ház Stúdiótermében megtartott rendkívüli ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	dr. Horváth Klára	polgármester,
	Zsidi Sándor	képviselő,
	Tóth Georgina	képviselő,
	Veresné Szkocsek Mária	képviselő,
	dr. Kravcsenko Tetyana	képviselő,
	Ruskó József	képviselő,
	Pintér Róbert	képviselő,
továbbá:	dr. Bacsárdi József	jegyző,
	dr. Hekman Tibor	aljegyző,
	Horváth Dániel	műszaki menedzser,
	Batáné Kollár Mária	lakos,
	Bata Péter	lakos

dr. Horváth Klára polgármester: Tisztelettel köszönt mindenkit a Képviselő-testület rendkívüli testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Négy napirendi pontot hirdettek meg, ismerteti ezeket. Szavazást kezdeményez a napirendi pontok elfogadásáról.

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjainak tárgyalását nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

135/2025. (IX. 1.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. szeptember 1-jei rendkívüli Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. HÉSZ módosítás

Előterjesztés felelőse: polgármester

2. Közbeszerzési szerződés módosítása

Előterjesztés felelőse: polgármester

3. Wesselényi utcai lakosok kérelme

Előterjesztés felelőse: polgármester

4. Lakossági kérelem

Előterjesztés felelőse: polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 1.

1.) HÉSZ módosítás

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Július 31-én tárgyalták a Helyi Építési Szabályzat módosításának szükségességét az Ács-Bábolna összekötő út ügyében, melyhez egy előterjesztést fogalmaztak meg. Tudható, hogy az autópályánál megépült körforgalomtól egészen a városi körforgalomig húzódó út felújításra kerül, kiemelt beruházásként. Ehhez azonban a HÉSZ módosítása szükséges. Elmondja, hogy három helyen kell a belterületen módosítani, ismerteti ezeket. Ez év májusában a Tér-Háló Kft.-t bízták meg a munkák elvégzésével, a Megyei Közútkezelő megkeresése alapján. A Tér-Háló Kft., illetve a Hivatal műszaki szakemberei elkezdtek a munkát. Kiküldték a jogszabály szerinti hivatalos megkeresést, a módosításhoz kapcsolódó véleményeket bekérték. Az anyagot az előterjesztésben rögzítették, azonban adminisztrációs okok folytán később jutott tudomásukra, hogy a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály állásfoglalása alapján környezetvizsgálat szükséges a HÉSZ módosításához. Ez folyamatban van, azonban a korábban kiadott Képviselő-testületi határozat módosítása szükséges. Amikor a környezetvédelmi értékelés elkészül, közzé fogják tenni, a Főépítész is elkészíti a véleményét, és valószínűleg a szeptemberi, munkaterv szerint testületi ülésen tudják majd tárgyalni a HÉSZ módosítását. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban. Megkérdezi a Jegyzőt, hogy szeretné-e az elhangzottakat kiegészíteni.

dr. Bacsárdi József jegyző: Nem szeretné.

dr. Horváth Klára polgármester: Azt szeretné elmondani, hogy ez az adminisztrációs ok akkor keletkezett, amikor igazgatási szünetet tartottak, a Hivatal dolgozói szabadságon voltak és a beérkezett küldeményeket nem nézte meg senki. Amikor visszatértek a szünetről, akkor látták, és akkor indult meg az ezzel kapcsolatos a munka. Megkérdezi, hogy valakinek van-e hozzászólása, véleménye a napirendi ponthoz. A határozati javaslatot kiadták. Szavazást kezdeményez.

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 6 igen és 1 nem szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

136/2025. (IX. 1.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bábolna város közigazgatási területén tervezett 8151 jelű Ács-Bábolna összekötő út 0+000 – 5+300 és 6+350 – 10+410 km szelvények közötti szakasz és a 8153 jelű összekötő út 0+000 – 1+199 km szelvények közötti szakaszok burkolat megerősítésének megvalósítása érdekében, a településrtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárásban történő településrendezési eszközök módosításával összefüggésben módosítja a 124/2025. (VII.31.) határozatának 2. pontját az alábbiak szerint:

- Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése ügyében folytatott eljárásban a környezet védelméért felelős szervek 1. melléklet szerinti nyilatkozatait, melyek közül a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály KE/041/02107-7/2025. számú, 2. mellékletben foglalt állásfoglalása alapján környezeti értékelés készítése szükséges, és
 - felkéri a hivatalt az eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. szeptember 30.

2.) Közbeszerzési szerződés módosítása

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Átadja a szót a Jegyzőnek.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ezt már többször tárgyalták. Ismerteti a módosítással kapcsolatos információkat. A Vertesz Kft. jelezte, hogy újabb határidő módosítást kér. Ennek az az oka, hogy az alvállalkozójuk a szabadságok és egyéb miatt később tud teljesíteni, illetve a mérés technikai dobozok nem érkeztek meg határidőben a fővállalkozóhoz., így nem tudták telepíteni őket. A Vertesz Kft. 45 napot kért erre a munkára. Beregi Péter szakértő áttekintette a kérelmet, és azt jelezte, hogy lehetséges a szerződésmódosítás. A végső határidőként 2025. október 13. napja kerül meghatározásra. A Vertesz Kft. azt mondta, hogy tudja teljesíteni a vállalását a meghosszabbított határidőre, így lezárulhat a Sportcsarnok, Fürdő, Diákétterem és Község Ház napelemtelepítési projektje. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy név szerinti szavazással döntsenek a módosítással kapcsolatban. Amennyiben van kérdés, arra szívesen válaszol.

dr. Horváth Klára polgármester: Jó hírt szeretne mondani ezzel kapcsolatban. Elmondja, hogy országos szinten több önkormányzat és civil szervezet vesz részt az Energiaközöség pályázatban, többen kaptak rá támogatást, de senki nincs olyan stádiumban, hogy a támogatással elszámoljon, a projektjük gyerekcipőben jár. Sikeres kormányzati lobbinak köszönhetően a 2025. augusztus 31-ig tartó határidőt 2026. augusztus 31-re módosították annak érdekében, hogy más projektek is befejezésre kerülhessenek. Ez teszi lehetővé nekik azt, hogy ezt a közbeszerzési szerződést módosítani tudják, és időben be tudják fejezni a munkálatokat a kivitelezők. Szeretné jelezni, hogy ők nem szeretnék a projekt befejezését 2026 augusztusáig elhúzni, viszont a napelemes rendszer normális beüzemeléséhez és ahhoz, hogy az E-on átvegye az üzemeltetést, ahhoz nekik is szükséges ez a 2-3 hónapos időintervallum. A közbeszerzési eljárással kapcsolatban elmondja, hogy magát a pályázati eredményt -amit korábban elbíráltak-, nem befolyásolja egyáltalán. Amennyiben a kiadott határozat szerint megadják a módosítást, akkor 2025. október 13. lenne a végső határidő a napelemes rendszerek teljesítésére és próbaüzemére. Ezzel egyidejűleg a töltőtelepítések is folyamatban vannak, hármat már kihelyeztek a Sportcsarnokhoz, és még kettőt szeretnének a Községi Ház épületéhez elhelyezni. Ezután ennek a működtetése is elindulna, és reményeik szerint az intézmények közötti energiamegosztás is meg tud valósulni. Szeretné még azt is elmondani, hogy sikerült az energiatenderüket a villamosenergia tekintetében is lefolytatni. Elmondja, hogy az Energiaközöséghez kell lennie energia-kereskedőnek is, ennek a tendere lebonyolódott. A MET Kft. cége, az E2 -aki az OSI-nak is évek óta az energiabeszállítója -rendkívül kedvező árajánlatot adott számukra. A tendert lefolytatták és kedvező energiaárat kaptak az Önkormányzat intézményei számára, illetőleg vállalták, hogy az Energiaközöségben is tudják ezt az árat tartani. Ez azt feltételezi, hogy október 1-től ezen az áron fognak tudni dolgozni, és október 1-től az Energiaközöségben is elindul a tényleges működés, számlázás az energiakereskedő megléte miatt. Ez egy nagy lépés. Október 1-től megkötésre kerülnek a szerződések, működőképesek lesznek. Ehhez kapcsolódóan szeretné elmondani, hogy az Energiaközöség taggyűlését megtartották, megtörtént a Hat-Sped felvétele, illetőleg az ügyvezető váltás is. Gerendás Szabolcs a szeptemberi Képviselő-testületi ülésen részt vesz és bemutatkozik a Testületnek. A feladatok átadása folyamatban van. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, hozzászólása vagy véleménye ezzel kapcsolatban.

dr. Bacsárdi József jegyző: Név szerinti szavazás szükséges. Egyesével olvassa fel a neveket.

dr. Horváth Klára polgármester: Igen.

Zsidi Sándor alpolgármester: Igen.

Veresné Szkocsek Mária képviselő: Igen.

Tóth Georgina képviselő: Igen.

dr. Kravcsenko Tetyana képviselő: Igen.

Ruskó József képviselő: Igen.

Pintér Róbert képviselő: Igen.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, név szerinti szavazással, 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

137/2025. (IX. 1.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Energia közösség eszközbeszerzés 2.” tárgyában megindított uniós, nyílt közbeszerzési eljárásban a "VERTESZ" Elektronika Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 1225 Budapest Nagytétényi út 169.) nettó 34.655.549 Ft ajánlatát elfogadó 2024. október 9. napján kelt szerződésben foglaltak 3. számú módosítását rendeli el a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján az alábbiak szerint:

Felek a Vállalkozó teljesítési határidejét a munkaterület átadásától kezdődően 120+29+45 napban összesen 194 napban határozzák meg. A teljesítés véghatárideje: 2025.10.13. napja.

Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. szeptember 1.

3.) Wesselényi utcai lakosok kérelme

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. A kérelmet kiadták a Képviselők részére, valamint a weboldalra is feltöltötték. Ismerteti a megkeresést. Elmondja, hogy a kérelmet Alpolgármester Úr hozta be. Megkérdezi, hogy szóbeli kiegészítést kíván-e tenni ezzel kapcsolatban.

Zsidi Sándor alpolgármester: Elmondja, hogy ő is érintett, a Wesselényi utcában lakik. Az ottlakókkal történő beszélgetés után született meg ez a kérelem. Csak megerősíteni tudja, hogy nagyon nagy a forgalom az utcában, gyakorlatilag nem lehet úgy kiállni a háztól, hogy nem kellene egy-két autót megvárni. A száguldozók inkább a reggeli-hajnali órákban jellemzőek. Egy ácsi példát hoztak a lakók, hogy esetleg egy kisebb lejtésű forgalomlassító műtárggyal tudnák ezt az átmenő forgalmat csökkenteni. A másik, ami miatt indokolt a kérelem, az az, hogy most kezdődik az M1-es autópálya felújítása, és már tapasztalhatták, hogy sokszor erre terelik le a forgalmat, vagy tereli le magát a forgalom. Szerinte a GPS rendszerek úgyis a legrövidebb utat fogják megtalálni, az meg biztos, hogy a Győr felé haladókat a Petőfi vagy a Wesselényi utcán fogja végig vinni a GPS rendszer. Emiatt gondolták, hogy ez még jobban időszerű, mivel a nagy építkezés az autópályán most, szeptemberben fog elkezdődni. Ezt tovább gondolva szükséges lenne a többi mellékutcat is felülvizsgálni, amik a terelésre alkalmasak. Ha van még ilyen, akkor azon is el lehet gondolkodni, hogy más utcákat is bevonjanak ebbe a forgalomlassító kampányba.

dr. Horváth Klára polgármester: Kéri a Képviselők véleményét, hozzászólását ezzel kapcsolatban. Az M1-es autópálya felújítása miatt mindenképpen időszerű ez a felvetés és kérés.

Pintér Róbert, képviselő: Ha ezt nézik, akkor nem csak itt aktuális, hanem Bábolna esetét ebből a szempontból.

dr. Horváth Klára polgármester: Igen, ahogyan Alpolgármester Úr jelezte, más utcákkal is érintettek lesznek. Azonban a Mészáros úttal és az Ácsi úttal kapcsolatban fekvőrendőrről nem tudnak dönteni. Maximum meg tudják keresni a Megyei Közútkezelőt, hogy ezen gondolkodjanak el és esetlegesen helyezzenek el fekvőrendőrt vagy forgalomlassító szigetet. A két fő utcában, ami nem hozzájuk tartozik, sajnos ők nem kompetensek. Amiben kompetensek, azok az Önkormányzat fenntartása alá eső utcák, például a Wesselényi utca, Petőfi utca, Rózsaerdei utca és a Csikótelepi utca, mert az IKR Parkba menő dolgozók nagyon sokszor használják azt is.

Veresné Szkocsek Mária, képviselő: A kamionok is sokszor ott jönnek ki a pályára, és az út sem bírja el már azt a forgalmat. Neki is ez lett volna a javaslata, hogy ne csak a Wesselényi utca tekintetében döntsenek, hanem a többi érintett útszakaszt is vizsgálják felül. Úgy gondolja, hogy a Petőfi utca legalább annyira érintett, mint a Wesselényi. Ez érvényes a Rózsaerdei és a Csikótelepi útra is.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy akkor megállapodhatnak-e abban, hogy a Hivatal dolgozói vizsgálják meg, hogy mely utcák érintettek a túlterheltség és a közlekedési problémák miatt. Tény az, hogy ha az M1-es felújítása elindul, akkor sokkal nagyobb lesz a forgalom. Javasolja a rendőrség megkeresését is az ügyben, hogy alkossanak véleményt a közlekedési viszonyairól, illetve erről a bizonyos Kölcsey út-Virág út egyirányúsításról, illetve az egyéb utakról. A megkeresésbe beleírná azt is, hogy mit tudnak az Ácsi út, Mészáros út közlekedési viszonyairól, mit tudnak javasolni a forgalom lassítására. Véleménye szerint a rendőrség véleménye mindenképpen szükséges, ha állásfoglalás születik az Önkormányzat részéről, akkor az is szükséges hozzá.

Zsidi Sándor alpolgármester: Javasolja, hogy nézzék meg az ácsi példát, és nézzék meg, hogy mennyibe kerülhet egy-egy ilyen lassító építése. Kérné Jegyző Urat, hogy nézzék meg, hogy egyáltalán dönthetnek-e ebben saját hatáskörben.

dr. Horváth Klára polgármester: A saját útjaikkal kapcsolatban elhelyezhetnek táblákat és forgalomlassító eszközöket is. Ennek nincs akadálya. Nézzék meg az ácsi projektet.

dr. Kravcsenko Tetyana képviselő: Megnézte, nagyon egyszerűen oldották meg. Ismerteti ezt. Egy probléma van ott, az, hogy nincsenek oszlopok, így az útról lemenve kikerülhető. Javasolná, hogy ne csak a felemelés legyen, hanem a szélére tegyenek ki fényvisszaverős oszlopokat.

Ruskó József, képviselő: Nagyjából ez lett volna a felvetése neki is. Teljesen át tudja érezni a Wesselényi utca lakóinak problémáját. Biztos benne, hogy ez nem egy kellemes változás nekik, nagyon sokat túrtak eddig. A lassító burkolatot mindenképpen javasolná, szerinte ez nem lehet egy akkora összeg az Önkormányzatnak, hogy ez ne férjen bele. Amit hozzá szeretett volna szólni, azt elmondták az előtte szólók. Ő is azt javasolná, hogy ezt kompletten kellene megvizsgálni. Ha már belenyúlnak ebbe a forgalomszabályozásba, akkor meg kell nézni a többi utcát is. Valószínűleg ez nem oldódik meg azzal, ha megnyitják a Bana és Ácsi út közötti

útszakaszt -aminek márciusban, majd augusztusban el kellett volna készülnie, de még mindig nem lehet rajta közlekedni. Itt van a nyakukon az autópálya építés, ami évekig eltart majd, illetve valóban a Banai útra merőleges utcák lakói is. Azt viszont javasolná, hogy egyben vizsgálják meg ennek lehetőségét, hogy a többiek is hogyan tudnák ettől tehermentesíteni.

Pintér Róbert, képviselő: Vértesszőlősen is kihelyeztek egy 30-as táblát. Ezt lehetne a város elejére kitenni, mert ameddig megfogja a forgalmat, addig a mellékutczák felszabadulnak. Amikor összefüggő kocsisor jön Bana vagy Nagyigmánd felől, akkor nem lehet kihajtani.

dr. Horváth Klára polgármester: Megjegyzi, hogy a Wesselényi utcában 30-as tábla van, illetve az Ötösfogat előtt is. Személyesen tapasztalja, hogy gyakran senki sem tartja be ezeket. Valamiféle más is kellene, rendőri jelenlét vagy normális közlekedés az autósok részéről.

Bata Péterné, lakos: Polgármester Asszonytól már elhangzott, és nagyon megnyugtatónak tartja, hogy belevonják a Mészáros utcát. Ők ott laknak, és Győr felől a kamionok simán mennek ott 70-nel, 80-nal. Két-három hete iszonyatos forgalom van, szinte naponta. Sűvítene, leng a ház. Nem lehet pihenni sem, és féltik az otthonukat is. Megkérdezi, hogy nem lehetne-e egy forgalomlassító traffipaxot kérni. Ha a katódgyár is elkezd működni, és valami lesz a pályán, arra terelik le a több tonnás kamionok forgalmát. Valamiféle olyan megoldás kellene, ami mér, és visszatartó ereje van. A táblákat hajlamosak az emberek figyelmen kívül hagyni.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e még véleménye, hozzászólása. Összegzi az elhangzottakat.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismerteti a határozati javaslatot.

dr. Horváth Klára polgármester: Tegyük bele azt is, hogy esetlegesen a Mészáros utcában forgalomlassító traffipaxok elhelyezését is fontolja meg a rendőrség, és ennek költségigényét vizsgálják meg. Hozzátenné még azt, hogy fekvőrendőr kialakítására más megoldások is vannak. Javasolja, hogy keressék fel a Strabagot -akik Ácson is csinálták-, illetőleg más autótutat építő céget is megkereshetnek. Az a bizonyos fekvőrendőr, amit más helyeken használnak, annak az árát is nézzék meg, és akkor tud a Képviselő-testület is dönteni, hogy melyiket választja. Plusz pontként betenné, hogy a Wesselényi utcai lakosokkal induljon meg egy egyeztetés arra nézve, hogy ezek a fekvőrendőrök hol is legyenek. Egyeztessenek velük arról, hogy a két vagy három fekvőrendőrt hová helyezzék el. Megkérdezi, hogy valakinek van-e még kérdése, javaslata ezzel kapcsolatban.

dr. Kravcsenko Tetyana: Tudomása szerint van olyan, hogy a GPS-rendszer korlátozása alá vonni az utakat, például a Petőfi utcát és a Csikótelepit. A teherautóforgalmat tiltó táblát is elhelyezhetnék.

dr. Horváth Klára polgármester: Ennek is utánanéznék. Azt, hogy táblát helyezzenek ki, azt nem támogatná, mert Banát is telerakták pár évvel ezelőtt ilyen táblákkal, de nem tartják be őket. A GPS korlátozásnak utánanéznék, és egy teljes, komplett anyag fog készülni ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást kezdeményez a határozati javaslattal kapcsolatban.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

138/2025. (IX. 1.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bábolna, Wesselényi Miklós utcai lakosok kérelmét a Wesselényi utca forgalmi rendjének megváltoztatására, forgalomlassításra támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy

1. intézkedjen, hogy a Bábolnai Közös Önkormányzati Hivatal vizsgálja meg az M1 autópálya bővítésével kapcsolatban mely utcák lehetnek érintettek a forgalomnövekedés miatt és a forgalomnövekedést milyen eszközökkel lehet kezelni,
2. keresse meg a rendőrséget a Wesselényi utca forgalomcsillapításával és a forgalmi rendjének megváltoztatásával, illetve a Mészáros és Ácsi út forgalmával kapcsolatos véleményének kialakítása céljából, illetve fogalmazza meg álláspontját, hogy mely utcákon szükséges sebességmérő berendezés elhelyezése és ez milyen költségvetési vonzattal járna az Önkormányzat számára,
3. egyeztessen az Ácson kialakításra került, illetve más típusú fekvőrendőr műszaki és költségvetési vonzataival kapcsolatosan, arra nézve gyűjtsön be ajánlatokat,
4. a Wesselényi utcai lakosokkal egyeztessen, hogy a kialakításra kerülő fekvőrendőrök pontos helye meghatározásra kerülhessen,
5. tárja fel a GPS korlátozás lehetőségeit a 3,5 tonna össztömegű gépjárművek behajtásának korlátozására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 20.

4.) Lakossági kérelem

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Név nélkül ismerteti a lakossági megkeresést. Csatolták az eset megtörténtét igazoló okiratokat, és támogatást kérnek az Önkormányzattól. Ismerteti a tűzesettel kapcsolatos információkat. A családnak segítettek abban, hogy az augusztus 14-i napon a statikai szakvélemény el tudjon készülni. A szakértő elkészítette a véleményt azt épület lakhatatlanná válásáról. A szakvélemény 60.000 forint volt, ezt az Önkormányzat kifizette a szakértőnek. Ezen túlmenően megkeresték a Katasztrófavédelmet, hogy a tűzeseti hatósági bizonyítványt is adják ki a család részére. Másnap ez is elkészült, és kézhez kapták. Köszöni szépen a BÖTE elnökének, Németh Istvánnak a segítséget, hogy a közreműködésével ez a hatósági bizonyítvány ilyen rövid határidővel kiállításra kerülhetett. E két vélemény alapján készítette el Aljegyző Úr -Jegyző Úr pedig aláírta- a hatósági bizonyítványt, melyet átadtak a család részére. A szakvélemények alapján megállapításra került, hogy az ingatlan alkalmatlan a lakhatásra, lakhatatlanná vált, így augusztus 15-én be tudták nyújtani a biztosító felé ezt az igazolást, ami alapján maga az eljárás elindulhatott. A támogatási kérelemhez kapcsolódóan szeretné elmondani, hogy az Önkormányzatnak van egy alapja, amiből támogatást tudnak biztosítani a lakosság számára. Ez egy 3.000.000 forint összegű alap, melyből visszatérítendő, kamatmentes és nem visszatérítendő támogatást tudnak nyújtani. Az alapból eddig 500.000 forintot költöttek el ebben az évben, és 2.500.000 forint maradt a számlán. Ez alapján kellene döntenie arról, hogy milyen összeggel kívánja támogatni a Képviselő-testület a családot. Várja a véleményeket ezzel kapcsolatban. Tudomása szerint a családnak van ingatlanbiztosítása, illetőleg ingó biztosítása is a helyrehozásra nézve. A biztosítási eljárás folyamatban van, a biztosítónak bizonyos folyamatokat le kell bonyolítania, az ingatlan teljeskörű belső felújítása szükséges.

Tóth Georgina, képviselő: Jelenleg 2.500.000 forintjuk van, de szeptember 1-ét írják, még bármi történhet. Egy részét viszont mindenképpen ajánlják fel nekik. Javasolja, hogy legyen olyan rész is, amely vissza nem térítendő támogatás. 1.000.000 visszatérítendő, kamatmentes és 500.000. forint vissza nem térítendő támogatást javasol.

Ruskó József, képviselő: Ugyanezeket a számokat gondolta ki, csak fordítva. 1.000.000 forint vissza nem térítendő támogatást, és ha kíván élni a család az 500.000 forint kamatmentes, visszatérítendő hitel lehetőségével, akkor azt is. A határidőt meg kellene beszélni, csúsztatott határidőre gondol.

Zsidi Sándor alpolgármester: A biztosítási eljárás lezárultához is köthetik.

dr. Horváth Klára polgármester: Elmondja, hogy a család tájékoztatta arról, hogy nagyon sok lakossági megkeresést és segítséget kaptak. Nagyon jó dolognak tartja, hogy a lakosság ilyen összetartó, és segítik egymást. Bízik abban, hogy hamarosan vissza tudnak költözni. Tud arról, hogy tárgyalnak egy komplett vállalkozó céggel.

Pintér Róbert, képviselő: Amikor hallottak az esetről, akkor megkereste két képviselőtársát, Ruskó Józsefet és dr. Kravcsenko Tetyanát, akikkel megbeszélték, hogy egyhavi képviselői tiszteletdíjukat felajánlják a családnak. Megkérdezi a Képviselőket, hogy szeretnének-e csatlakozni ehhez a felajánláshoz.

dr. Horváth Klára polgármester: Tudnak róla, köszönik szépen a felajánlást. Ismerteti az utolsó javaslatot. A visszatérítésre vonatkozóan egy féléves határidőt szabna, mivel a felújítás nem egy-két hónap alatt fog lebonyolódni. Vagy pedig a biztosítási eljárás lezárásához kapcsolná. Az elhangzottak alapján szavazást kezdeményez a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

139/2025. (IX. 1.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gróf Géza Béla, 2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 10. szám alatti lakos lakásfelújításra vonatkozó támogatási kérelmét támogatja.

A Képviselő-testület a támogatás összegét 1.000.000 Ft vissza nem térítendő és 500.000 Ft visszatérítendő támogatásban állapítja meg. A visszatérítendő támogatás visszafizetésének kezdő napját a lakásbiztosító kárkifizetésének napjában határozza meg és a visszafizetés időtartamára 12 hónapot határoz meg azzal, hogy egyenlő részben kell kamatmentesen havi részletekben visszafizetni a visszatérítendő támogatás összegét.

A Képviselő-testület a támogatás összegét Bábolna Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 6.) önkormányzati rendeletének 3. mellékletének K.89. Egyéb felhalmozási célú támogatás előirányzat terhére rendeli megfizetni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a következő Képviselő-testületi üléssel kapcsolatos információkat. A jegyzői pozícióhoz kötődő meghallgatásokat elkezdtek, öt pályázat érkezett be. Reményeik szerint az új jegyzőt is bemutatthatják hamarosan.

A polgármester megköszöni a munkát és az ülést 17⁴⁵ órakor lezárja.

K. M. F

dr. Horváth Klára
polgármester

dr. Bacsárdi József
jegyző