

TARTALOMJEGYZÉK

1.) Beszámoló a két ülés között történt eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról és a bizottságok által hozott döntésekről	3
Határozat:	5
2.) A 2024. évi költségvetés teljesítése, pénzmaradványok megállapítása, könyvvizsgálói jelentés, zárszámadás	5
Rendelet	6
3.) Bábolnai Televízió Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója	6
Határozat:	7
4.) Bábolnáért Közhasznú Közalapítvány 2024. évi beszámolója	7
Határozat:	8
5.) Bábolna Városgazda Kft. 2024. évi beszámolója	8
Határozat:	9
6.) Bábolna Energiaközösség Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója	9
Határozat:	10
7.) Településterv (építési szabályzat) elfogadása	10
Határozat:	11
Rendelet	11
Határozat:	11
8.) SZMSZ módosítása	12
Határozat:	13
9.) Bábolnai Alapszolgáltatási Központ 2024. évi beszámolója	13
Határozat:	14
10.) Beszámoló a 2024. évi gyermekvédelmi tevékenységről	14
Határozat:	14
11.) Komáromi TÁM-PONT Család- és Gyermekjóléti Intézmény 2024. évi tájékoztatása	14
Határozat:	15
12.) Alapító Okirat módosítása	15
Határozat:	16
13.) Százszorszép Óvoda és Bölcsőde Igazgatói pályázata	16
Határozat:	17
14.) Városközpont pályázat	18
Határozat:	19
15.) Egyebek	20
a) Gázbeszerzés	20
Határozat:	20

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 29-én, 17⁰⁰ órakor a Községi Ház Stúdiótermében megtartott ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	dr. Horváth Klára Zsidi Sándor Tóth Georgina Veresné Szkocsek Mária Dr. Kravcsenko Tetyana Ruskó József Pintér Róbert	polgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő,
továbbá:	dr. Bacsárdi József Kovács Katalin Böröczné Kőszegi Zsuzsanna Horváth Dániel Lipótné Horák Valéria Tóth-Farkas Nikoletta Katona Mária Anita Müller Anita Benisné Varga Valéria Hantos Péter	jegyző, pénzügyi csoportvezető, könyvvizsgáló, Műszaki Manager, igazgató, intézményvezető, mb. intézményvezető, pályázó, intézményvezető, ügyvezető, BTV

dr. Horváth Klára polgármester: Tisztelettel köszönt minden jelenlévőt a Képviselő-testület munkaterv szerinti, rendes ülésén. Megállapítja, hogy a Testület 7 fővel határozatképes. A napirendi pontok tekintetében 14 fő napirendi pontot hirdetnek meg, illetve a 15. napirendi pontjuk az Egyebek. Zárt ülés keretében egy napirendi pontot fognak tárgyalni, ehhez kapcsolódóan szeretne még egy napirendi pontot felvenni. Ismerteti ezt. Megkérdezi, hogy van-e valakinek egyéb napirendi pontra javaslata.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismerteti a javaslatát.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e még módosítási javaslata. Szavazást kezdeményez a módosított napirendi pontok elfogadásáról.

A Képviselő-testület az ülés módosított napirendi pontjainak tárgyalását nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

77/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. május 29-i Képviselő-testületi ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

- 1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról**

Előterjesztés felelőse: polgármester

- 2. A 2024. évi költségvetés teljesítése, pénzmaradványok megállapítása, könyvvizsgálói jelentés, zárszámadás**

Előterjesztés felelőse: polgármester

- 3. Bábolnai Televízió Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója**
Előterjesztés felelőse: a Kft. ügyvezetője
- 4. Bábolnáért Közhasznú Közalapítvány 2024. évi beszámolója**
Előterjesztés felelőse: a Kuratórium elnöke
- 5. Bábolna Városgazda Kft. 2024. évi beszámolója**
Előterjesztés felelőse: polgármester, a Kft. ügyvezetője
- 6. Bábolna Energiaközösség Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója**
Előterjesztés felelőse: polgármester, a Kft. ügyvezetője
- 7. Településterv (építési szabályzat) elfogadása /a záró vélemény és a rendelet később kerül kiküldésre/**
Előterjesztés felelőse: polgármester
- 8. SZMSZ módosítása**
Előterjesztés felelőse: polgármester
- 9. Bábolnai Alapszolgáltatási Központ 2024. évi beszámolója**
Előterjesztés felelőse: intézményvezető
- 10. Beszámoló a 2024. évi gyermekvédelmi tevékenységről**
Előterjesztés felelőse: aljegyző
- 11. Komáromi TÁM-PONT Család- és Gyermekjóléti Intézmény 2024. évi tájékoztatása**
Előterjesztés felelőse: intézményvezető
- 12. Alapító Okirat módosítása**
Előterjesztés felelőse: polgármester
- 13. Százszorszép Óvoda és Bölcsőde Igazgatói pályázata**
Előterjesztés felelőse: polgármester
- 14. Városközpont pályázat**
Előterjesztés felelőse: polgármester
- 15. Egyebek**
a. Gáz beszerzés
Előterjesztés felelőse: jegyző
- ZÁRT ÜLÉS**
- 16. Döntés Kiváló pedagógus és kiváló diák címről**
Előterjesztés felelőse: polgármester
- 17. Összeférhetetlenség**
- Határidő:** 2025. május 29.
Felelős: polgármester

1.) Beszámoló a két ülés között történt eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról és a bizottságok által hozott döntésekről

Dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. A polgármesteri beszámolót ő készítette, a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót pedig Jegyző Úr. A felmerülő kérdésekre természetesen válaszolnak. Átadja a szót Tóth Georginának, a Szociális és Oktatási Bizottság elnökének.

Tóth Georgina, a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke: Tisztelettel köszönt mindenkit. Elmondja, hogy a Bizottság 2025. május 26-án tartotta rendes, munkaterv szerinti ülését, melyen nem tárgyaltak olyan napirendi pontot, ami az ülést fő napirendként nem érinti. Egy segélykérelmet javasoltak támogatásra, mely során egy fő 3 havi szociális csomag kérelmét támogatták.

dr. Horváth Klára polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Átadja a szót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, Veresné Szkocsek Máriának.

Veresné Szkocsek Mária, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Megköszöni a szót, tisztelettel köszönt mindenkit. Elmondja, hogy a Bizottság 2025. május 26-án tartotta rendes ülését. Nyílt ülés keretében 18, zárt ülés keretében pedig egy napirendi pontot tárgyaltak. Ezekből 9 napirendi pont nem kerül a mai testületi ülésen külön megvitatásra, illetve a zárt ülés határozata sem. Ismerteti ezeket és a 40/2025. (V. 26.), 41/2025. (V. 26.), 42/2025. (V. 26.), 43/2025. (V. 26.), 44/2025. (V. 26.), 45/2025. (V. 26.), 46/2025. (V. 26.), 47/2025. (V. 26.), 49/2025. (V. 26.), 50/2025. (V. 26.), 51/2025. (V. 26.) és 52/2025. (V. 26.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatokat, valamint a zárt ülésen született döntést.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban van-e kérdése, hozzászólása.

Pintér Tibor, képviselő: Megkérdezi, hogy ez az a hálózat-e, ahol a kutyabaleset történt.

dr. Horváth Klára polgármester: Igen.

Pintér Róbert, képviselő: Megkérdezi, hogy most akkor azon megy-e a vita, hogy kié a terület, illetve a vezetékek. Az Önkormányzat azt a hálózatot felújította, ledes izzókra cserélte.

dr. Horváth Klára polgármester: Igen, a villanyoszlopok az Önkormányzat tulajdonában vannak, de nem a villanyoszloppal van probléma, hanem a földben futó vezetékekkel. A földben futó vezetéket nem vette át soha az Önkormányzat, az a Ménesbirtok vagyonkezelésében van, állami tulajdon. A vita azon van, hogy minden egyéb más területen a magánvezeték, illetőleg közvilágítást kiszolgáló vezetékek az a Ménesbirtoké, itt ezen a területen nem.

Pintér Róbert, képviselő: Megkérdezi, hogy ez most a balesetből adódóan van-e.

dr. Horváth Klára polgármester: Igen. Most került a napirendre a kérdés.

Pintér Róbert, képviselő: Megkérdezi, hogy a javítás után, amikor beszerelték ledesre, akkor készült-e érintésvédelemről tanúsítvány.

dr. Horváth Klára polgármester: Erre most nem tud válaszolni, meg kell néznie az irattárban.

Pintér Róbert, képviselő: Jegyző Úr neki megküldte, nem készült. Nincs érintésvédelme a villanyoszlopoknak, semminek. Ő megkereste, és három, illetve hat évente kötelező az érintésvédelmi felülvizsgálat abban az esetben, ha bármilyen javítás történik az a villanykandeláberen, bárhol. Kötelező.

dr. Horváth Klára polgármester: A rendőrségi vizsgálat szerint nem a villanyoszloppal volt gond, és ez a rendőrségi jelentésben is benne van.

Pintér Róbert, képviselő: Az érintésvédelem ott kimutatta volna.

dr. Horváth Klára polgármester: Igen, az egy külön kérdés, az érintésvédelemnek utána kell nézni.

Pintér Róbert, képviselő: Köszönöm.

dr. Horváth Klára polgármester: Köszöni a felvetést. Megkérdezi, hogy valakinek van-e még kérdése, felvetése. Szeretné kiegészíteni a polgármesteri beszámoló nyolcadik pontját. Elmondja, hogy május hatodikán történt meg Lázár János Miniszter Úr látogatása, ahol a kártalanításról tárgyaltak. Folyamatosan levélváltásban vannak egyrészt az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal, várják a talajvizekre vonatkozó tájékoztatást a monitoring kutak működtetése kapcsán. Ezt közzé fogják tenni a facebookon is, ha megkapták. Levélváltásban vannak az Atev vezérigazgatójával, és a legközelebbi levél reményei szerint a kármentesítés tényleges állapotáról és véglegesítéséről fog szólni. Ott folyik az állati tetemek figyelemmel kísérése, földelése a területnek, valamint ígéretet tettek majd a későbbiekben fásításra is. Írtak levelet a minisztériumnak is a négy hektáros erdő - ami az állam tulajdonából lévő erdő, több mint 1110 hektár erdő- fásításával kapcsolatban, ahol négy hektárt kiirtottak, illetőleg gödröket ástak, hogy a gödröket temessék be és erdősítsék újra a területet. Ezt a levelet elküldték Navracsics Miniszter Úrnak, Pintér Miniszter Úrnak, az Agrárminiszternek, Lázár Jánosnak, valamint az országgyűlési képviselőknek. AZ Önkormányzatnak egyébként a kártalanítással kapcsolatos igénye azon az ígervényén alapul, melyeket Lázár János elmondott és előadott a május 6-i a tárgyalás során. Ezt a levelet is elküldték az említett minisztereknek és országgyűlési képviselőknek. Ez idáig választ nem kaptak. Úgy gondolja, hogy abban az esetben, ha nem érkezik a válasz rövid határidővel, akkor ezt a leveleket is közzéteszik a facebookon, mint ahogyan közzétették a járvány idején a különböző megnyilvánulásait. Úgy érzékelik, hogy úgy veszik és úgy kezelik őket, ahogy a járvány idején. Amint lesz információjuk, akkor közzé fogják tenni. Megkérdezi, hogy valakinek van-e még kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban. Ismerteti a határozati javaslatot, majd szavazást kezdeményez.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 6 igen és 1 nem szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

78/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és tudomásul veszi:

1. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 40/2025. (V. 26.), 41/2025. (V. 26.), 42/2025. (V. 26.), 43/2025. (V. 26.), 44/2025. (V. 26.), 45/2025. (V. 26.), 46/2025. (V. 26.), 47/2025. (V. 26.), 49/2025. (V. 26.), 50/2025. (V. 26.), 51/2025. (V. 26.), 52/2025. (V. 26.) és az 53/2025. (V. 26.) számú határozatait,
2. a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti időszakról szóló beszámolót.

Határidő: 2025. május 29.

Felelős: polgármester

2.) A 2024. évi költségvetés teljesítése, pénzmaradványok megállapítása, könyvvizsgálói jelentés, zárszámadás

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Tisztelettel köszönti a napirendi pontnál a könyvvizsgálójukat. A jogszabályi előírásoknak megfelelően készült az előterjesztés a 2014. évi zárszámadásról, csatolták a szükséges táblázatokat, a mellékleteket, valamint az elkészült könyvvizsgálói jelentést. Elmondja, hogy az Önkormányzat a 2024-es évet 6.581.610.050 forint bevétellel, és 6. 109.589.070 forint kiadással zárta. Úgy véli, hogy ezt az összeget már nem fogják tudni a jövőben meghaladni, ez volt az a legmagasabb kiadási-bevételi főösszeg az Önkormányzat életében. Elmondja, hogy ebben az összegben vannak állami támogatások, elég sok elvonás, különböző pályázati pénzek és különböző finanszírozások. A részletes anyag 8 oldal, és csatolták a rendeletervezetet is. Megkérdezi, hogy szükségesnek tartja-e a Képviselő-testület, hogy részletesebb tájékoztatást adjon, vagy felolvasson belőle. Átadja a szót a könyvvizsgálónak.

Böröczné Kőszegi Zsuzsanna, könyvvizsgáló: Elmondja, hogy részletes jelentést készített a beszámolóról, ami a településre vonatkozóan összevont, konszolidált beszámoló. A tapasztalatokat is leírta a jelentésben. A zárszámadási rendelettervezetet is megvizsgálta, elmondható, hogy az államháztartási törvényben leírtaknak megfelelően készült el. Elfogadásra javasolja a zárszámadási rendeletet.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi a Pénzügyi Csoportvezetőt, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

Kovács Katalin pénzügyi csoportvezető: Nem kíván.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, Veresné Szkocsek Máriának.

Veresné Szkocsek Mária, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti a 32/2025. (V. 26.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatot.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e ezzel kapcsolatban kérdése. Felhívja a figyelmet, hogy a rendeletalkotáshoz minősített többség szükséges. Szavazást kezdeményez.

A Képviselő-testület a rendeletalkotást nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal és 3 tartózkodással elfogadta, és meghozta a következő rendeletet:

Rendelet

3.) Bábolnai Televízió Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Részletes anyagot adtak ki itt is. Köszönti Hantos Pétert, a BTV ügyvezetőjét. A főkönyvi kivonatot, mellékleteket, adásnaplót, valamint a felügyelőbizottsági jelentést is csatolta. Átadja a szót.

Hantos Péter, ügyvezető, BTV: Nem szeretne sok mindent mondani. Az ő munkájuk tulajdonképpen egy nyitott könyv, ott vannak a közvélemény előtt. Ott vannak a programokon, illetve igyekeznek saját ötletből saját műsorokat is készíteni. Ez most egy kicsit nehezen megy, a covid utáni időszakból való visszaépítkezés talán majd meghozza azokat a változásokat is, amelyeket a szerkesztésben szeretnének elérni. Nagyon szeretné megköszönni az Önkormányzat támogatását, akik a költségvetésük több mint 90% százalékát fedezik. Elmondja, hogy nagyon nehéz egyébként ilyen kis helyen, kis területen kereskedelmi tevékenységet folytatni, de amit tudnak, azt megteszik. A hirdetésekben sajnos óriási visszaesés mutatkozik. A közösségi médiafelületek miatt cégek és magánszemélyek sem nagyon veszik igénybe ezeket a szolgáltatásaikat, pedig azt gondolja, az ő közösségi felületeik is elég nézettek, tehát elég sok ember értesül azokról a dolgokról, amelyeket ott ők közzétesznek. Ők is ezeket a platformokat erősítették az elmúlt néhány évben. Ami számára meglepő volt, hogy még mindig nagyon sokan nézik a televíziós adásokat is a kábelrendszeren. Elmondja, hogy újra fel kellett vennie a kapcsolatot a kábelszolgáltatóval, mert nagyon sokaknál nem található meg a Bábolnai Televízió. A szolgáltató ígéretet tett arra, hogy záros határidőn belül - ezt egy hónapban határozta meg - rendezi ezt az állapotot. A Telekommal is igyekezett felvenni a kapcsolatot, de az a probléma, hogy nekik nem sok érdekük fűződik ahhoz, hogy a helyi televíziók rajta legyenek az ő platformjaik között. Ő azonban nem adja fel.

Elmondja, hogy igyekeznek minden évben megújulni, valamiféle újdonságokat is behozni a televízióba, mindig egy kicsi apró lépéssel mennek előre és lépést tartanak a technikai változásokkal, a trendváltozásokkal. Mindenáron azonban nem szeretnének olyan trendeket követni, amelyek az itteni ízlésnek nem felelnek meg. Köszöni szépen az Önkormányzat támogatását, ami már 1992 óta töretlen. Igyekeznek ők is az Önkormányzatnak és a lakosságnak is megfelelni.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, Veresné Szkocsek Máriának.

Veresné Szkocsek Mária, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti a 33/2025. (V. 26.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatot

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása, véleménye ezzel kapcsolatban. Szavazást kezdeményez a beszámoló elfogadásáról.

A Képviselő-testület a beszámolót nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

79/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Bábolnai Televízió Nonprofit Kft.

1. 2024. évi szöveges és pénzügyi beszámolóját, mérlegét,
2. részére 2024. évben kiutalt 22.681.000 Ft támogatási összegről szóló elszámolását.

Határidő: 2025. május 29.

Felelős: a BTV ügyvezetője

4.) Bábolnáért Közhasznú Közalapítvány 2024. évi beszámolója

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Szeretné hozzátenni, hogy végül is egy elfogadó határozati javaslatot tettek, mivel az Alapítvány működését a Kuratórium felügyeli, ők hozzák meg a döntéseket. Az Önkormányzat csupán felügyelni tudja. A beszámolóhoz csatolták a főkönyvi kivonatot, kiegészítő mellékleteket, és a Felügyelőbizottság -elfogadó- határozatának kivonatát is.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, Veresné Szkocsek Máriának.

Veresné Szkocsek Mária, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti a 34/2025. (V. 26.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatot

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást kezdeményez a beszámoló elfogadásáról.

A Képviselő-testület a beszámolót nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

80/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Bábolnáért Közhasznú Közalapítvány 2024. évi beszámolóját.

Határidő: 2025. május 29.

Felelős: a Kuratórium Elnöke

5.) Bábolna Városgazda Kft. 2024. évi beszámolója

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Itt is részletes anyagot adtak ki, csatolták a főkönyvi kivonatot, a jogszabályi előírásoknak megfelelő kiegészítő mellékletet. Kaptak egy fürdőbeszámolót, valamint a Városgazda beszámolóját, illetőleg a Felügyelőbizottság jegyzőkönyve a Városgazda tevékenységéről. Emellett a független könyvvizsgálói jelentést is csatolták. A Felügyelőbizottság elfogadásra javasolta a mérleget és a beszámolót, valamint javaslatokat tett a jövőbeni tevékenységekre nézve. A független könyvvizsgálói jelentés is elfogadásra a javasolja a beszámolót.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, Veresné Szkocsek Máriának.

Veresné Szkocsek Mária, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti a 35/2025. (V. 26.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatot

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy az írásban kiadott anyag részletesebb ismertetését szükségesnek tartják-e a Képviselő-testület tagjai. Várja a hozzászólásokat, véleményeket ezzel kapcsolatban.

Ruskó József, képviselő: Kifejtette volna részletesebben a Pénzügyi Bizottsági ülésen. Mivel a jelenleg érvényben lévő SZMSZ szerint egy képviselőnek összesen két perc hozzászólási ideje van egy témához, ezért megpróbálja csak a jegyzőkönyv kedvéért most nagyon röviden összefoglalni. Elmondja, hogy 2025 január 20-án volt egy rendkívüli testületi ülésük, ahol ő először felvetette a bizottság előtt aggályait a Bábolna Fürdő gazdaságosságával kapcsolatban. Azóta megy ez a fajta vita közöttük. Ő továbbra is fenntartja azt az álláspontját, hogy óriási anyagi kockázatot jelent a városnak a Bábolna Fürdő helyzete. Évente 150-200 millió forint veszteséget jelent a városnak, aminek egy része itt a Városgazda Kft-nél csapódik le. Láthatták a Városgazda korábbi mérlegeiben, hogy az első három évben mintegy 500 millió forintot kellett a jegyzett tőkéből elhatárolni a veszteség fedezetére. Mivel azt látja, hogy a városvezetés nem tudja vagy talán nem is akarja más koncepcióban üzemeltetni a Fürdőt, ezért a jegyzett tőke ismételt felhasználása mellett sérülni látja a vállalkozás folytatásának elvét is. Számításai szerint amire a most érvényben lévő szerződésük az üzemeltetővel -jövő december 31-én, illetve 2027 január 1-jén- lejár, addigra több mint 1 milliárd forint veszteséget jelent ez összességében a településüknek, ami összegben nem lát szociális költséget, amiből a lakosság valamilyen formában részesült volna. Erős a félelme, hogy a jövőben valakinek vagy valakiknek majd felelősséggel kell tartozni. Ő sem eddig, sem a jövőben nem kívánja a nevét adni ehhez. Arra szeretné kérni Jegyző Urat, hogy az Mötv. 48. § 3-as bekezdése alapján két képviselőtársával együtt indítványozott név szerinti szavazással döntsenek erről a napirendi pontról. Köszöni szépen.

dr. Horváth Klára polgármester: Köszöni szépen. Megkérdezi, hogy valakinek van-e további hozzászólása, véleménye.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismerteti a törvényi előírásokat ezzel kapcsolatban és a név szerinti szavazás menetét.

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot.

dr. Bacsárdi József jegyző: Név szerinti szavazást kezdeményez a határozati javaslat elfogadásáról.

dr. Horváth Klára polgármester: Igen.
Zsidi Sándor alpolgármester: Igen.
Dr. Kravcsenko Tetyana képviselő: Nem.
Pintér Róbert képviselő: Nem.
Ruskó József képviselő: Nem.
Tóth Georgina képviselő: Igen.
Veresné Szkocsek Mária képviselő: Igen.

dr. Bacsárdi József jegyző: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 4 igen és 3 nem szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

81/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Bábolna Városgazda Kft.

1. 2024. évi szöveges és pénzügyi beszámolóját, mérlegét,
2. részére a 2024. évben kiutalt 100.700.000 Ft támogatási összegről szóló elszámolást, azzal, hogy a támogatásból 97.336.506 Ft került felhasználásra. Fel nem használt támogatás: 3.363.494 Ft.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: polgármester

dr. Horváth Klára polgármester: Szeretné tájékoztatni a Képviselő-testületet és a település laposságát, hogy megkereste a Bábolna Fürdőt üzemeltető Rába-Quelle Kft.-t. az ügyben, hogy szeretnék meghívni őket rendkívül testületi ülésre. Azért, hogy ezen a Fürdő üzemeltetéséről számoljanak be, ismertessék, hogy egy-egy fürdőben milyen költségek vannak, mik jelentkeznék és hogy jelenleg hogyan üzemeltetik ezt a fürdőt. Emellett arról is, hogy a 2027-es év után milyen elképzelésük van, akarják-e egyáltalán tovább üzemeltetni a Fürdőt, mert akkor a felkészülés, javaslattétel formájából a Képviselő-testülettől-től várható. Amint megvan ennek az időpontja, egyeztetni fognak. Az ülést természetesen nyilvánosan tartják meg, a lakosság is részt vehet rajta, valamint a televízióban is követhetik.

6.) Bábolna Energiaközösség Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy itt is a jogszabályoknak megfelelően főkönyvi kivonatot, mérlegeredményeket, felügyelőbizottsági határozatot adtak ki, valamint a Kft. könyvvizsgálója is elkészítette a jelentését. Átadja a szót a Jegyzőnek.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismerteti az Energiaközösség projekttel és a jelenlegi állapottal kapcsolatos információkat.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, Veresné Szkocsek Máriának.

Veresné Szkocsek Mária, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti a 36/2025. (V. 26.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatot

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, hozzászólása, véleménye ezzel kapcsolatban.

Veresné Szkocsek Mária, képviselő: Örülnek, hogy Magyarországon először itt indulhatott el az Energiaközösség. Remélik, hogy jövő ilyenkor már arról számolhatnak be, hogy milyen jó eredményeket hoz és segítségével mennyit tudnak spórolni a város büdzséjének.

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot, majd szavazást kezdeményez.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

82/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Bábolnai Energiaközösség Nonprofit Kft.

1. 2024. évi szöveges és pénzügyi beszámolóját, mérlegét,
2. részére a 2024. évben kiutalt 8.360.000 Ft támogatási összegről szóló elszámolását, azzal, hogy a támogatásból 6.506.596 Ft került felhasználásra. Fel nem használt támogatás: 1.853.404 Ft.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: polgármester

7.) Településterv (építési szabályzat) elfogadása

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a tegnapi napon küldték ki a főépítési záróvéleményt és az ehhez kapcsolódó anyagokat. Egy két és fél éves munkát zárnak le, amely elkészült, és egy jelentős területet felölelő módosítás. Elmondja, hogy körülbelül négy vagy öt cég vár arra, hogy ez a rendelet hatályba lépjen. Először a rendeletről és a szabályzatról kell döntenük, majd azt követően elindulna a Helyi Építési Szabályzat második körös módosítása: a katódgyártól bevezető út egészen Bábolna központjáig, a körforgalomig felújításra kerül. Az Északi lakóparknál kialakításra kerül egy körforgalom, a Rózsaerdei út és a Wesselényi út kiegyenesítésre kerül, egymással szembe kerül, és ott még egy forgalom lassító sziget is kialakításra kerül. Ehhez szükséges a Helyi Építési Szabályzat ismételt, gyorsított módosítása, ugyanis ez gazdaságilag kiemelt beruházás, a projekthez a főépítész is gyorsított eljárásban fogja kiadni a hozzájárulást. Átadja a szót a Jegyzőnek.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismerteti a döntésekkel kapcsolatos információkat. Úgy gondolja, hogy az elmúlt két és fél évben megfelelő szakmaisággal sikerült a hatóságoknak, tervezőnek főépítészeknek -állami és a település főépítésze együtt dolgozva- egy olyan anyagot letenni, ami szerint minden szempontból használható és hasznos lesz. Ismerteti a módosítás szükségességének okát.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, Veresné Szkocsek Máriának.

Veresné Sz kocsek Mária, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti a 37/2025. (V. 26.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatot.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, hozzászólása, véleménye ezzel kapcsolatban. Ismerteti az első határozati javaslatot, majd szavazást kezdeményez.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 6 igen és 1 nem szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

83/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és a Méptv. 22. § (1) bekezdése értelmében Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TH-23-02-12 munkaszámú Fejlesztési tervet, valamint annak mellékleteit jóváhagyja.

E határozat mellékletei:

1. melléklet: Bábolna településfejlesztési tervének szöveges munkarészei

2. melléklet: Bábolna településfejlesztési tervlap

A határozat csak a fent említett dokumentumokkal együtt alkalmazható.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: polgármester

dr. Horváth Klára polgármester: Felhívja a figyelmet, hogy a rendeletalkotáshoz minősített többség szükséges. a rendelettervezetet kiküldték. Szavazást kezdeményez.

A Képviselő-testület a rendeletalkotást nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 6 igen és 1 nem szavazattal elfogadta, és meghozta a következő rendeletet:

Rendelet

dr. Horváth Klára polgármester: A cégek nevében köszöni szépen a nem szavazatot. Ismerteti a következő határozati javaslatot, majd szavazást kezdeményez.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 6 igen és 1 nem szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

84/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Partner Mérnöki Iroda Kft. kezdeményezésére, a Bábolna város közigazgatási területén tervezett 8151 jelű Ács-Bábolna összekötő út 0+000 – 5+300 és 6+350 – 10+410 km szelvények közötti szakasz és a 8153 jelű összekötő út 0+000 – 1+199 km szelvények közötti szakaszok burkolat megerősítésének megvalósítása céljából Településterv módosítási eljárás megindításával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza.

Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

- Bábolna város közigazgatási területén tervezett 8151 jelű Ács-Bábolna összekötő út 0+000 – 5+300 és 6+350 – 10+410 km szelvények közötti szakasz és a 8153 jelű összekötő út 0+000 – 1+199 km szelvények közötti szakaszok burkolat megerősítés – 141/2018. (VII.27.) alapján – nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás megvalósítási szándékát támogatja,

- felhatalmazza a Polgármestert a Településterv módosításával összefüggő - *3. melléklet* szerinti - háromoldalu településtervezési szerződés megkötésére, melyben Költségviselőként a Partner Mérnöki Iroda Kft. szerepel,
- elfogadja a *2. melléklet* szerinti főépítési feljegyzést a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmáról,
 - megállapítja, hogy új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre,
- a Településterv módosítására vonatkozó egyeztetési eljárást megindítja a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (1) bek. a) aa) pontjában foglaltak alapján az ún. „egyszerűsített” eljárás szabályai szerint.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: polgármester

8.) SZMSZ módosítása

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Az előterjesztést kiadták, amelyet Ruskó József Képviselő Úr kérésére készítettek. Átadja a szót a Jegyzőnek.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismerteti a módosítással kapcsolatos információkat.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, Veresné Szkocsek Máriának.

Veresné Szkocsek Mária, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti a 38/2025. (V. 26.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatot.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e hozzászólása, véleménye ezzel kapcsolatban.

Ruskó József, képviselő: Az kimaradt a tájékoztatóból, hogy az ő kérelme az minimum 10 percről szólt a képviselői munkában. Azt hiszi, hogy az, hogy egyáltalán időkorlátot vezetnek be egy képviselőnek a véleménye kinyilvánítására, az a képviselői munkának a megcsúfolása. Nem tudja, hogy kinek az ötlete volt, hogy akkor most ne 10 perc legyen, hanem 5 perc, de ő azt gondolja, hogy egy ilyen munka, amit ők felvállaltak magunknak, annak az időtartama nem lehet egy piaci alku tárgya. Továbbra is fenntartja azt az álláspontját, hogy nem ért egyet azzal a véleménnyel, hogy ha mindenki beszélne egy napirendi pontnál 5 percet vagy 10 percet és azt felszorozzák a napirendi pontok számával, akkor egy végeláthatatlan időintervallumot kapnak. Azt gondolja, hogy -a mai példából is kiindulva- nem szól mindenki hozzá és nem egy olyan időpontkorlátban. Vannak olyan napirendi pontok, amik igenis meg megkövetelik azt, hogy hosszabb ideig fejtsék ki a véleményüket, úgyhogy köszöni szépen, de ezt az 5 percet nem fogadja el a maga részéről.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e még hozzászólása, véleménye. Felhívja a figyelmet, hogy a rendeletmódosításhoz minősített többség szükséges. Szavazást kezdeményez a rendeletmódosítás elfogadásáról.

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 3 igen, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodással nem fogadta el, és meghozta a következő határozatot:

85/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását.

Határidő: 2025. május 29.

Felelős: polgármester

9.) Bábolnai Alapszolgáltatási Központ 2024. évi beszámolója

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Tisztelettel köszönti Tóth-Farkas Nikoletta intézményvezetőt. Részletes írásos anyagot kaptak a tevékenységük minden ágáról. Megkérdezi, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Tóth-Farkas Nikoletta, intézményvezető, Bábolnai Alapszolgáltatási Központ: A beszámolóban szereplő anyagok jól tükrözik a munkájuk fontosságát, hasznosságát és szükségességét, mind a Család És Gyermekjóléti Szolgálat, mind a Diákétterem tekintetében. Elmondja, hogy az elmúlt évben számos változatos, tartalmas programot tudtak hirdetni a nyugdíjasok számára. Nagyon szépen köszönik az Önkormányzat, Polgármester Asszony és a Képviselő-testület támogatását. Bízik abban, hogy a jövőben is a szolgáltatásaikkal segítségére lehetnek a település lakosainak.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót Tóth Georginának, a Szociális és Oktatási Bizottság elnökének.

Tóth Georgina, a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke: Ismerteti a 24/2025. (V. 26.) számú Szociális és Oktatási Bizottsági határozatot.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban. A nyugdíjasok programjairól szeretnének részletesebben hallani.

Tóth-Farkas Nikoletta, intézményvezető, Bábolnai Alapszolgáltatási Központ: Minden hónapban tematikusan beosztják a programokat, figyelve arra, hogy azért ne legyen túl megterhelő. Minden szerdán klubnapot tartanak. Ekkor tartják az éves programtervben előre meghirdetett programokat, amelyeken szép számmal vesznek részt a nyugdíjasok. Az elmúlt évben négy napos kiránduláson vettek részt Parádfürdőn, egy napos kirándulást szerveztek Budapestre, nyárnyitó kerti partyt is tartottak és a nyugdíjasok aktívan részt vesznek a közösségi életben.

dr. Horváth Klára polgármester: A szociális hálóval kapcsolatban kérdez, hogy hányan vesznek igénybe a szociális szolgáltatásokat.

Tóth-Farkas Nikoletta, intézményvezető, Bábolnai Alapszolgáltatási Központ: Változó esetszámban dolgoznak. A családsegítők végzik a családsegítői folyamatokat a településen. Az elmondható, hogy Bábolna viszonylag jó régió, a kirívó eseteknek nincsen száma, nem kirívóak az esetszámok. Hozzájuk tartoznak a külterületeken, pusztákon élő személyek, a külterületeken és városban megoszanak az esetszámok.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e még kérdése ezzel kapcsolatban. Szavazást kezdeményez a beszámoló elfogadásáról.

A Képviselő-testület a beszámolót nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

86/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Bábolnai Alapszolgáltatási Központ 2024. évi szakmai beszámolóját.

Határidő: 2025. május 29.

Felelős: polgármester

10.) Beszámoló a 2024. évi gyermekvédelmi tevékenységről

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Átadja a szót a Jegyzőnek.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismerteti a beszámolóval és a helyi gyermekvédelmi tevékenységgel kapcsolatos információkat. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszolnak.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót Tóth Georginának, a Szociális és Oktatási Bizottság elnökének.

Tóth Georgina, a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke: Ismerteti a 25/2025. (V. 26.) számú Szociális és Oktatási Bizottsági határozatot.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban. Szavazást kezdeményez a beszámoló elfogadásáról.

A Képviselő-testület a beszámolót nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

87/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2024. évi gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámolót.

Határidő: 2025. május 29.

Felelős: polgármester

11.) Komáromi TÁM-PONT Család- és Gyermejjóléti Intézmény 2024. évi tájékoztatása

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Tisztelettel köszönti a napirendi pontnál Benisné Varga Valéria intézményvezetőt, akitől nagyon szép terjedelmes anyagot kaptak. Megkérdezi, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Benisné Varga Valéria, intézményvezető, Komáromi Tám-Pont Család-és Gyermejjóléti Intézmény: Nem kíván kiegészítést tenni. Azt elmondaná, hogy ez a bőséges iratanyag abból származik, hogy a Komáromi Járás kilenc településére vonatkozó gyermekvédelmi ellátási feladatokat foglal össze. A Bábolnai Alapszolgáltatási Központtal való együttműködésük is szerves részét képezi. Szeretne a kollégáknak köszönetet mondani ezért a nagyon jó együttműködésért, úgy gondolja, hogy zavartalan minden olyan családnál az a szociális munka, ami megköveteli a szakmaiságot. Szeretne köszönetet mondani a Képviselő-testületnek is azért, amiért az Alapszolgáltatási Központot támogatják. Úgy gondolja, hogy ez az együttműködés bizonyára a jövőben is stabil lesz.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót Tóth Georginának, a Szociális és Oktatási Bizottság elnökének.

Tóth Georgina, a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke: Ismerteti a 26/2025. (V. 26.) számú Szociális és Oktatási Bizottsági határozatot.

dr. Horváth Klára polgármester: Szeretné megkérdezni, hogy milyen a kapcsolat az intézmény és az ő intézményük között.

Benisné Varga Valéria, intézményvezető, Komáromi Tám-Pont Család-és Gyermekjóléti Intézmény: A központban vannak esetenedzserek, akik a hatósági gyermekvédelmi ellátással foglalkoznak, és ennek szerves részét képezi a helyi gyermekjóléti, valamint a családsegítő szolgálat. Az esetenedzsereik rendszeresen járnak a városba, amikor felkeresik a helyi kollégákat, és úgy gondolja, hogy ezt ők is így alá tudják támasztani- az együttműködésük maximálisan hatékony tud lenni. Nyilván ez problémáktól függ, nem tudnak minden problémát megoldani, minden család ügyében úgy hatékonyan eljárni, ahogyan azt szeretnék -hisz emberekről van szó és ezekkel a problémákkal meg kell küzdeniük, de úgy gondolja, hogy a kollégák a szakmaiságot maximálisan beleteszik mindannyian ebbe.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy a többi településhez képest Bábolna milyen adottságokkal rendelkezik.

Benisné Varga Valéria, intézményvezető, Komáromi Tám-Pont Család-és Gyermekjóléti Intézmény: Ha elemzik a Komáromi Járás 9 települését, akkor azért tudhatják-nem szeretne nevesíteni-, hogy vannak olyan városok, települések, ahol a problémák adottak és sokkal magasabb számban jelennek meg. Úgy gondolja, hogy Bábolna az az alsó szint, ahol ugyan előfordul egy-két eset, amik komolyabb együttműködést igényelnek, de nem tartaná ezt nagyon jelentősnek.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban. Szavazást kezdeményez a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

88/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Komáromi Tám-Pont Család- és Gyermekjóléti Intézmény Család- és Gyermekjóléti Központ intézményegységének 2024. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolót.

Határidő: 2025. május 29.

Felelős: polgármester

12.) Alapító Okirat módosítása

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot, a módosításra Kincstári kérésre fog sor kerülni. Átadja a szót a Jegyzőnek.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismerteti a módosítással kapcsolatos információkat.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, Veresné Szkocsek Máriának.

Veresné Szkocsek Mária, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti a 48/2025. (V. 26.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatot.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban. Ismerteti a határozati javaslatot. Szavazást kezdeményez a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

89/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

1. Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Bábolna Városi Könyvtár, Művelődési- és Sportközpont** Alapító okiratának módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja és az egységes szerkezetű Alapító okiratot a 2. melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadja.
2. A fentiek alapján a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az egységes szerkezetű Alapító Okirat és a módosító okirat aláírására, valamint a Magyar Államkincstár részére történő benyújtására.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: jegyző

13.) Százszorszép Óvoda és Bölcsőde Igazgatói pályázata

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Tisztelettel köszönti a jelenlegi intézményvezetőt és a pályázót, Müller Anitát. A napirendi pont időszerűvé vált, ugyanis Lipótné Horák Valéria már nyugdíjasként vezeti az intézményt igazgatóként. Augusztus 15-én lejár a jelenlegi öt éves kinevezési mandátuma. Ez a második időszaka, az első 5 éves ciklus után a Képviselő-testület további támogatásával egy újabb 5 éves ciklusra nyert kinevezést, melyet nagyon szépen köszönnek. Véleménye szerint nagyon jó munkát végzett az elmúlt 10 évben. Hatalmas fejlődésen ment át az intézményük a beruházások, fejlesztések tekintetében, amiket Igazgató Asszony bonyolított le, illetve a szakmai munka tekintetében is Komárom-Esztergom Vármegye legjobb óvodái között tartják számon a Százszorszép Óvoda és Bölcsődét. Nagyon szépen köszönik ezt a munkát, és jó nyugdíjas éveket kívánnak. A korábbi beszélgetéseik során is mindig elmondta, hogy vissza várja az intézmény a körébe. Elmondja, hogy jogszabályi változások is történtek ezen idő alatt: a korábbi pályáztatások során nyilvánosságot is kellett a pályázatoknak biztosítani, tehát egyrészt a szülői szervezettel, valamint a dolgozói szervezettel ismertetni kellett a pályázatot. Emellett 10 évvel ezelőtt még módszertani szakértő is értékelte a pályázatot. Ezeket az előírásokat a jogszabályi változás hatályaon kívül helyezte. Ők mégis úgy gondolták, hogy a kiírt pályázatra beérkezett egyetlen pályázatot társadalmasítják. Elmondja, hogy május 20-án dolgozói, alkalmazotti értekezletet tartottak, 21-én pedig a szülői szervezettel ismertette a pályázót a pályázatát. Magát a pályázatot a város honlapjára feltöltötték, a lakosok is megtekinthették és megismerhették. Azt gondolja, hogy 2024. január 1-je óta -amióta Anita az intézményben dolgozik- megismerte az intézmény munkáját és a jelenlegi intézményvezető is nagyon sokat tett azért, hogy Anita betanuljon. Harmonikus munkakör átadás-átvétel van folyamatban. Úgy gondolja, hogy az ő pályázata egy rendkívül jó pályázat és emberileg is jó kezekbe kerül az intézmény a jövőben. Megkérdezi, hogy szeretne-e szóbeli kiegészítést tenni a pályázattal kapcsolatban.

Müller Anita, pályázó: Elmondja, hogy születésétől kezdve Bábolnán él, és kis kitérőkkel folyamatosan a környékben dolgozott óvodapedagógusként immáron 20 éve. Ez idő alatt sok

mindent tanult és azt gondolja, hogy kialakult benne az a hivatástudat, ami elengedhetetlen ahhoz, hogy a gyerekek közt dolgozhasson és a gyerekek között végezhesse az óvodapedagógusi munkáját. Másfél évvel ezelőtt kezdte el óvodapedagógusi munkáját a Bábolnai Százszorszép Óvoda és Bölcsődében és nagyon hamar megszeretett ebben a közösségben a kollégákkal együtt dolgozni. Nagyon jó érzés, hogy azokkal a szülőkkel, akikkel egyébként jól ismerik egymást, közös együttműködéssel nagyon sok mindent tudtak megvalósítani a gyerekek érdekében. Amikor eljött az idő, hogy ez a pályázat kiírásra került, akkor úgy döntött, hogy szeretné beadni ő is a maga által készített pályázatát. Belső motivációi között szerepel az, hogy magáénak érzi ezt az intézményt és magáénak érzi az idejárom gyerekeket és családokat. Szeretné legjobb tudása szerint segíteni a gyerekek fejlődését, és a kollégái szakmai munkájának megvalósulását, a további magas szintű szakmai munkájának megerősítését. A legjobb tudása szerint szeretné hozzátenni minden gondolatát és elképzelését ahhoz, hogy ez az óvoda továbbiakban is az eddigiekhez hasonlóan ilyen szép dolgokat tudjon megvalósítani. Rengeteg elképzelése és ötlete van, amivel úgy gondolja, hogy ezeket előre tudná mozdítani.

dr. Horváth Klára polgármester: Átadja a szót Tóth Georginának, a Szociális és Oktatási Bizottság elnökének.

Tóth Georgina, a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke: Ismerteti a 27/2025. (V. 26.) számú Szociális és Oktatási Bizottsági határozatot.

dr. Horváth Klára polgármester: Szeretné elmondani még, hogy az alkalmazotti és a szülői szervezeti értekezleten is egyöntetűen támogatták Anita pályázatát. Hozzáteszi, hogy ő volt az egyetlen pályázó, más megkeresés, érdeklődés ezügyben nem érkezett sem hozzá, sem Jegyző Úrhoz. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban.

Veresné Szkocsek Mária, képviselő: A pályázatban is benne van, de szeretné megkérdezni, hogy milyen szakmai, pedagógiai újításokat tervez, vagy tervez-e ilyeneket bevezetni az elkövetkezendő öt évben.

Müller Anita, pályázó: A folyamatosan változó jogszabályoknak megfelelően szeretné felkészíteni a közösségüket. Ezeken a területeken szeretne mindenképpen belső továbbképzéseket szervezni. Természetesen a továbbiakban is szeretné színes programokkal és színes hétköznappal megvalósítani az óvodai életet a gyerekek számára. Szeretné a közösségük számára megadni azokat a fejlődési lehetőségeket, amikkel még többet tudnak tenni a gyerekek érdekében. Ennek céljából kis munkacsoportokat, közösségeket szeretne létrehozni, ahol konkrét célokat tűznek majd ki maguk számára. A közösség fejlődésre és a programok megvalósítása érdekében ezek fontos lépések. Természetesen szeretne még a lehetőségeikhez képest majd különböző tárgyi megújító ötletekkel is előállni.

dr. Horváth Klára polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e még kérdése ezzel kapcsolatban. Ismerteti a határozati javaslatot, majd szavazást kezdeményez.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

90/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. augusztus 16-tól – 2030. augusztus 15-ig nyílt pályázati eljárás alapján megbízza Müller Anita 2943 Bábolna, Zrínyi M. u. 11. szám alatti lakost a Bábolnai Százszorszép Óvoda és Bölcsőde vezetésével az alábbiak szerint:

- munkakör és meghatározott feladatkör: igazgató, a Bábolnai Százszorszép Óvoda és Bölcsőde vezetői feladatainak ellátása,
 - munkaidő: napi 8 óra
 - besorolás: alapfok; Ped.II. fizetési fokozat,
- havi illetmény, beleértve az esélyteremtési illetményrészét, és rendszeres illetménypótlékot, egyes feladatokért járó megbízási díját: igazgatói illetmény, megbízási díj: bruttó 689.000 Ft/hó és igazgatói megbízási díj: bruttó 192.270 Ft/hó, összesen: bruttó 881.270 Ft/hó,
- munkavégzés helye: Bábolnai Százszorszép Óvoda és Bölcsőde (2943 Bábolna, Erzsébet u. 2.)
- köznevelési foglalkoztatotti jogviszony kezdetének napja, 2024.01.01.-óta határozatlan időtartamú foglalkoztatási jogviszony
 - igazgatói megbízatása: határozott időtartamú 2025.08.16.-tól 2030.08.15.-ig
 - próbaidő nem kerül kikötésre.

Határidő: 2025. június 15.

Felelős: polgármester

14.) Városház központ pályázat

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a városházai központ pályázat keretében korábban volt egy megkeresés az Önkormányzat részéről Bábolna belső területeinek a rendezésére Erre a Gartner Stúdió adott be akkor pályázatot. Ruskó József Képviselő Úr kérésére további ajánlatokat kértek be, illetőleg a megfogalmazott meghívásos pályázatot a weboldalon, facebook oldalon és egyéb helyeken közzétették. Hat darab anyag került beküldésre, referenciaigazolásokkal, illetőleg a legjobb ajánlati árakkal megfogalmazva. A beadott ajánlati árak alapján javaslatot tettünk a Pénzügyi Bizottság, akik a szakmai referenciaanyagokat áttekintették. Átadja a szót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, Veresné Szokcsék Máriának.

Veresné Szokcsék Mária, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti a 39/2025. (V. 26.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatot.

dr. Horváth Klára polgármester: Szeretné ismertetni, hogy az Egészségügyi Központtól a Spar parkoló, Kereskedőudvar melletti terület, a Polgármesteri Hivatal melletti terület egészen le a Fürdő területéig -amelyet a korábbi anyagban már kiadtak bejelölt területként- kerülne tervezési szinten feldolgozásra, a cég által drónos felméréssel, alaptérkép előállításával, közlekedési tervezéssel, látványtervezéssel. Körülbelül 8-10 darab 3D-s képet kapnának és a tájépítészetre is tennének javaslatot, zöldnövényzetre és tájépítészeti elemek kialakítására a központi részen. Főként a Kereskedőudvar környékének a rendbetétele lenne fontos. Elmondja, hogy amikor elkészül a koncepció, akkor visszahozzák a Képviselő-testület asztalára és eldönthetik, hogy mely részét akarja megvalósítani a költségvetés függvényében. Értelmeszerűen ezek az anyagok a 2026-os, 2027-es, következő költségvetési években is megvalósíthatóak. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban.

Pintér Róbert, képviselő: Megkérdezi, hogy összeségében ez mennyibe fog kerülni, mivel az összegben csak a tervezés szerepel.

dr. Horváth Klára polgármester: Amikor ez a látványterv, ez a tájépítészeti koncepcióterv elkészül - amiért ennyit fizetünk, ez a különböző területek lebontására vonatkozik, az Egészségügyi Központtól egészen a Fürdő területéig a belső részek - akkor erre adnak javaslatot.

Pintér Róbert, képviselő: Elmondja, hogy akkor ez olyan, mintha ő bemenne a Sparba és 30.000 forintért valaki megmondaná neki, hogy mit fog venni, de azt nem tudja megmondani, hogy mennyiért.

Zsidi Sándor alpolgármester: A tervhez kapnak egy körülbelüli tervezői költségbeclést is, hogy ez és ez mennyibe kerül a tervező szerint. Nyilván ez nem kivitelezői költség ajánlat, de meg fogják kapni azt is, hogy körülbelül ez a projekt mibe kerül a városnak. Ha ebből konkrét megvalósítás van, akkor nyilván tendereztetni kell ezeket a munkákat és akkor beérkeznek erre ajánlatok, ami lehet, hogy eltér a tervező költségbeclésétől. Lehet kevesebb, lehet több, tehát egy tervezői költségbeclést mindenképpen fognak kapni. Az is lehet, hogy az első koncepció nem fog tetszeni senkinek, vagy mást szeretnének, akkor módosítani fogják ezeket a terveket. Először kapnak egy koncepciót, ezt a koncepciót fogják tovább dolgozni, és kidolgoznak egy végleges tervet. Ha azt mondják, hogy nem így szeretnék -amire már volt példa a Szabadidőparknál, a Fürdőnél vagy a Tégláriumnál, ahol nagyon sok mindent módosítottak, mire összeállt az egész terv.

dr. Horváth Klára polgármester: A lakosság számára ismerteti a beérkezett árajánlatokat.

Veresné Szkocsek Mária, képviselő: Igen, a hat ajánlat közül a legkedvezőbb ajánlatot javasolta a Bizottság a Képviselő-testületnek elfogadásra. Igen, szörnyűnek tűnik kimondani, hogy ennyi a tervezői díj, de a többi ajánlat jóval magasabb volt.

Pintér Róbert, képviselő: Négy darab referencia igazolást adtak meg.

dr. Horváth Klára polgármester: Ennyit kértek a kiírásban. Ismerteti a cég referenciáit. Ha szeretnék, megtekinthetik. Nem csak pénzügyileg, hanem szakmailag is jó ez a szervezet. A legkedvezőbbet javasolják elfogadásra. Ahogyan Alpolgármester Úr is elmondta, itt egy anyagot kapnak költségvetéssel, ami egyébként változhat. Ha azt mondja a Képviselő-testület, hogy egy részét meg kívánja valósítani -mondjuk az Egészségügyi Központnál a betonrengeteget át akarja alakítani, hogy legyen ott valami zöldnövényzet vagy egyéb más-, akkor ott lesz egy iránymutatás, a tervezői költségvetés, azonban a kivitelezői költségvetés ehhez képest még lehet alacsonyabb, vagy éppenséggel a duplája is. Erről majd akkor fog dönteni a Képviselő-testület közbeszerzéssel, illetőleg meghívásos pályázattal. Megkérdezi, hogy valakinek van-e további kérdése ezzel kapcsolatban. Ismerteti a határozati javaslatot, majd szavazást kezdeményez.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 5 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

91/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bábolna Városközpont kialakítás koncepciójának elkészítésére nyílt beszerzési eljárás keretében beérkezett pályázatok közül a DANU Mérnök és Tervező Kft. (1061 Budapest, Andrássy út 45.; adószám: 10783067-2-42) ajánlatát bruttó 7.810.500 Ft értékben elfogadja.

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Bábolna Város Önkormányzata a vállalkozás díját Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Bábolna Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025.

(II.6.) számú rendeletének 3. mellékletének K.513. Tartalékok (általános tartalék (működési)) előirányzata terhére fizeti meg.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: polgármester

15.) Egyebek

a) Gázbeszerzés

dr. Horváth Klára polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Gáz tender került kiírásra, ennek az eredményét szeretné Jegyző Úr ismertetni, és itt kellene döntést hozni. Átadja a szót a Jegyzőnek.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismerteti az energiabeszerzéssel kapcsolatos információkat. Úgy gondolja, hogy a 2025. október 1-től 2026. szeptember 30-ig tartó időszakra bátran el lehet fogadni az ajánlatot.

dr. Horváth Klára polgármester: A héten bontották a beszerzést, ezért a Bizottság nem tárgyalta. Az anyagot kiküldték. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban. Ismerteti a határozati javaslatot. Szavazást kezdeményez a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 7 fő települési képviselő részvételével, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

92/2025. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.** elfogadja a 2025/2026. gáz évi földgáz beszerzés vonatkozásában elfogadja az E.ON Energiamegoldások Kft. ajánlatát 279,17 Ft/m³ díjon 2025. október 1. és 2026. szeptember 30. közötti időszakra.
- 2.** felhatalmazza a Polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírására.
- 3.** a földgáz díját Bábolna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Bábolna Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.6.) számú rendeletének 3. mellékletének K.3. Dologi kiadások előirányzata terhére fizeti meg, illetve a 2026. évre vonatkozó földgáz díjat a 2026. évi költségvetésbe rendeli tervezni.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: polgármester

A polgármester megköszöni a munkát és az ülést 18³⁰ órakor lezárja. A Testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.

K. M. F

dr. Horváth Klára
polgármester

dr. Bacsárdi József
jegyző