



Komáromi Járásbíróság  
2.P.20.064/2022/56.

## V É G Z É S

Dr. Farkas Roland (2900 Komárom, Czuczor Gergely utca 10.) ügyvéd által képviselt **Heszler Géza** (2943 Bábolna, Dózsa György utca 51.) felperesnek dr. Pintér Edina (2900 Komárom, Táncsics Mihály út 15.) ügyvéd, kirendelt ügygondnok által képviselt **Angyal Renáta** (2943 Bábolna, Ady Endre utca 70.) I. r., **OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt.** (1066 Budapest, Mozsár utca 8.) II. r., **REG-FINANCE Pénzügyi és Szolgáltató Zrt.** (1138 Budapest, Váci út 182.) III. r. és a **Baltás Ügyvédi Iroda** (1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8. II. em.) által képviselt **INTRUM Zrt.** (1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.) IV. r. alperesek ellen *közös tulajdon megszüntetése* iránt indított perében a bíróság a felperes kérelmére elrendeli az 55. sorszámú utóirat hirdetményi kézbesítését, azzal, hogy a hirdetményt tizenöt napra közzé kell tenni a bíróságok központi internetes honlapján (a továbbiakban: honlap), valamint tizenöt napra ki kell függeszteni a bíróság hirdetőtáblájára és a címzett utolsó ismert belföldi lakóhelyén a polgármesteri vagy közös önkormányzati hivatal hirdetőtáblájára.

A címzett neve: Angyal Renáta

perbeli állása: I. r. alperes

utolsó belföldi lakóhelye (székhelye), ennek hiányában tartózkodási helye:

2943 Bábolna, Ady Endre utca 70.

A hirdetményi kézbesítés elrendelésének oka:

**/ a fél tartózkodási helye ismeretlen és a fél számára a bírósági irat elektronikus úton sem kézbesíthető [Pp. 144. § (1) bekezdés a) pont]**

/ a fél tartózkodási helye olyan államban van, amely a kézbesítéshez jogsegélyt nem nyújt [Pp. 144. § (1) bekezdés b) pont]

/ a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik [Pp. 144. § (1) bekezdés c) pont]

/ a fél kézbesítési megbízottat nem jelölt meg [Pp. 142. § (4) bekezdés]

/ az iratokat a kézbesítési megbízott részére kézbesíteni nem lehet [Pp. 142. § (4) bekezdés]

/ a visszautasító végzést a felperesnek hirdetményi kézbesítés alapjául szolgáló ok miatt nem lehet kézbesíteni [Pp. 177. § (3) bekezdés]

A hirdetményi kézbesítéssel érintett iratot a hirdetménynek a honlapon történő közzétételétől számított harmadik napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A végzés ellen fellebbezésnek nincs helye.

Komárom, 2024. április 29.

**dr. Pocsai Katalin sk.**  
bíró

A kiadmány hitelül:

KIFÜGGESZTÉS NAPJA: 20.24. április 29.

LEVÉTEL NAPJA: 20.24. május 15.

ÜGYINTÉZŐ NEVE: Prussiner Anny

Komáromi Járásbíróság  
2900 Komárom, Beöthy Zsolt u. 26.

Dr. Baltás  
Dániel  
Balázs

Digitally signed  
by Dr. Baltás  
Dániel Balázs  
Date: 2024.04.26  
11:40:35 +02'00'

**Tisztelt Komáromi Járásbíróság!**

Alulírott **INTRUM Zrt.** (székhely: 1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.; cégjegyzékszám: 01-10-044857; adószám: 12935181-2-44; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; képviseli: BALTÁS Ügyvédi Iroda; eljáró ügyvéd: dr. Baltás Dániel Balázs; székhely: 1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8. II. em.; tel.: 0036-1-459-9530; elektronikus levélcím: [kozpont@baltas.hu](mailto:kozpont@baltas.hu); cégkapus elérhetőség: 18189395#cegkapu) IV. r. alperes Farkas Ügyvédi Iroda (székhely: 2900 Komárom, Czuczor Gergely utca 10.; eljáró ügyvéd: dr. Farkas Roland) által képviselt **Heszler Géza** (szül. hely és idő: Iharkút, 1950.03.18., anyja neve: Straub Erzsébet; lakcím: 2943 Bábolna, Dózsa György utca 51.) felperes által **Angyal Renáta és társai** alperesek ellen közös tulajdon megszüntetése iránt a T. Bíróság előtt a **5.P.20.064/2022.** számon indult eljárásban - a Fővárosi Törvényszék által 323/2019 számon nyilvántartásba vett általános meghatalmazással rendelkező jogi képviselőnk útján - az alábbi

**nyilatkozatot**

terjesztjük elő.

Hivatkozva a T. Bíróság 52. számú megkeresésére az alábbiak szerint nyilatkozunk.

**Előadjuk, hogy az INTRUM Zrt. IV. r. alperes a korábban tett nyilatkozatait változatlanul fenntartja, azaz a kereseti kérelem teljesítését nem ellenzi, amennyiben a INTRUM Zrt. IV. r. alperes javára bejegyzett végrehajtási jogok továbbra is bejegyezve maradnak, vagy a végrehajtási jogok alapjául szolgáló követelések és járulékaik a végrehajtó által igazoltan kiegyenlítésre kerülnek.**

Tájékoztatjuk a T. Bíróságot, hogy a végrehajtási eljárás költségei is az adóst terhelik. A végrehajtó költségeivel kapcsolatban adósnak a végrehajtót kell keresnie, és a költségeket (pl.: végrehajtási díjak, költségek, jutalék stb.) a végrehajtó felé kell közvetlenül rendeznie.

Előadjuk, hogy költségigényünk az eljárás jelen szakaszában nincs, és kérjük a T. Bíróságot, hogy tekintsen el az INTRUM Zrt. IV. r. alperes per költségekben történő marasztalásától.

Kérjük a T. Bíróságot, hogy amennyiben az INTRUM Zrt. alperes a tárgyalás(ok)on személyesen megjelenni nem tud, azt a távollétében is megtartani és az elmaradást kimentettnek tekinteni szíveskedjen.

Tájékoztatjuk a T. Bíróságot, hogy az INTRUM Zrt. jogi képviselőjének elektronikus kapcsolattartásra szolgáló elérhetősége 18189395#cegkapu.

Budapest, 2024. április 26.

Tisztelettel:

**INTRUM Zrt.**  
IV. r. alperes