**Ajánlatkérő**

**Szabadidőpark területén kialakítandó Csónakház, faház és teniszpálya bérletére**

Tisztelt Címzett!

Bábolna Város Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2020. (X. 29.) határozata alapján kérem a Tisztelt Címzettet, hogy ajánlatot adni szíveskedjen az alábbi épületek (hrsz.: 82/8) bérletére:

1. Csónakház
2. Faház
3. Teniszpálya

Az ajánlat benyújtásának határideje: **2020. november 30. 11. óra**

**Ajánlatot adni önállóan kizárólag a teniszpálya bérletére lehet.**

Értékelési szempontok:

1. **legkedvezőbb nettó ajánlati ár** (az értékelési szempont súlyszáma: 70)**,**
2. **vállalkozó által az egyes bérlemények vonatkozásában benyújtott üzleti terv** (az értékelési szempont súlyszáma: 30)

**Az 1. részszempont értékelése**

P=Alegjobb/Avizsgált\*70 (súlyszám)

(P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma; Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme; Avizsgálat: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme)

**A 2. részszempont értékelése**

**Minden egyes megpályázott bérlemény vonatkozásában önálló egy évre vonatkozó (2021-es év) üzleti tervet kell beadni. Az üzleti tervnek tartalmaznia kell, hogy pontosan**

* **milyen célra,**
* **milyen célcsoportnak,**
* **mely szolgáltatásokat nyújtva,**
* **milyen nyitvatartással,**
* **mekkora tervezett bevétellel**

**kívánja a bérleményt hasznosítani.**

**Az üzleti tervhez csatolni kell, a hasznosításhoz szükséges szakszemélyzet** szakmai végzettségének igazolását (ez lehet kereskedelmi vagy üzletvezetői vagy rendezvényszervezői végzettség), illetve a referenciákat a korábban végzett hasonló tevékenységről. Maximális pontot az a pályázó kaphat, aki a megpályázott bérlemény tekintetében az ajánlati felhívásnak minden tekintetben megfelelő üzleti tervet és a kért mellékleteket hiánytalanul nyújtja be, illetve az üzleti terve illeszkedik Bábolna Város Önkormányzat marketingstratégiájához (http://babolna.hu/wp-content/uploads/2018/09/11.-Napirendi-pont.zip.) Amennyiben bármelyik kért melléklet csatolása elmarad, akkor az üzleti tervre adható pontszám fele állapítható meg.

P= Avizsgált/ Alegjobb\*30 (súlyszám)

(P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma; Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme; Avizsgálat: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme)

Az 1. részszempont és 2. részszempont vizsgálata során elért pontszámok összeadása adja meg az összességében legjobb ajánlatevőt.

Az ajánlattételkor az alábbiakat kell vállalni a pályázóknak:

1. a tevékenységéhez szükséges technikai és személyi állomány megfelelő mennyiségben a szerződés hatályba lépésekor rendelkezésre áll,
2. 60 napos ajánlattételi kötöttséget vállal.

Az ajánlatot vagy ajánlatokat e-mailben a **jegyzo@babolna.hu** e-mail címre kell megküldeni cégszerű aláírással ellátva az ajánlat benyújtására rendelkezésre álló határidőig. Az ajánlatot kizárólag a megadott **ajánlattételi nyomtatványon** lehet benyújtani **forint** pénznemben.

**Az ajánlatkérő mellé az egyes szolgáltatások műszaki leírása (ellátandó feladat pontos paraméterei) csatolásra kerül.**

Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy bármely szolgáltatás tekintetében az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa

Az ajánlatokat e-mailben az **jegyzo@babolna.hu** e-mail címre kell megküldeni cégszerű aláírással ellátva az ajánlat benyújtására rendelkezésre álló határidőig.

Az ajánlatot **forint** pénznemben kell benyújtani.

Pályázatot benyújtani a Csónakházra és faházra együttesen, míg a teniszpályára külön vagy a Csónakházzal és faházzal együtt lehet.

Bábolna, **2020. október 12.**

**dr. Horváth Klára s.k.**

**polgármester**

**Ajánlat**

**Szabadidőpark területén kialakítandó Csónakház, faház és teniszpálya bérletére**

**1. Ajánlat tárgya:** Szabadidőpark területén kialakítandó Csónakház, faház és teniszpálya bérlete

**2. Ajánlatkérő neve:** Bábolna Város Önkormányzat Polgármestere

**3. Ajánlat beadásának határideje:** 2020. november 30. 11 óra

**4. Ajánlattevő neve, címe, adószáma:**

**5. Ajánlati ár**

|  |  |
| --- | --- |
| **Épület neve** | **Ajánlati ár****(nettó)** |
| Csónakház |  **Ft/hó** |
| Faház |  **Ft/hó** |
| Teniszpálya |  **Ft/hó** |

Ajánlatom benyújtásával egyidejűleg nyilatkozom, hogy

1. a tevékenységhez szükséges technikai és személyi állomány megfelelő mennyiségben a szerződés hatályba lépésekor rendelkezésre áll,
2. 60 napos ajánlattételi kötöttséget vállalok.

Kelt, ,

Ajánlattevő

Ajánlat melléklete:

Üzleti terv a

* Csónakház,
* Faház,
* Teniszpálya

vonatkozásában (megfelelő(k) aláhúzandó(k)).