

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez³⁰

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	
I. szakasz: Ajánlatkérő	
I.1) Név és címek ¹ <i>(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)</i>	
Hivatalos név: Bábolna Város Önkormányzata	
Postai cím: Jókai M. u. 12.	
Város: Bábolna	Postai irányítószám: 2943
II. szakasz: Tárgy	
II.1) Meghatározás	
II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Építési beruházás, „Metángáz leválasztó épület kivitelezése”	
II.2) A közbeszerzés mennyisége	
II.2.1) A közbeszerzés mennyisége: A közbeszerzés mennyisége: A termálvizek gáztalanítására, a geotermikus és kísérőgáz hasznosítását szolgáló gépészeti berendezések elhelyezésére egy kerítéssel elkerített technológiai terület kerül kialakításra önálló épülettel és gépészeti udvarral. A gázleválasztó épület a Bábolna, 82/11 hrsz alatti ingatlanon valósul meg. Az épület bruttó alapterülete 63,91 m ² , mellé egy felülről nyitott, oldalról zárt gépészudvar készül. Az udvar bruttó alapterülete 39,37 m ² . Az épület alapozási síkja a sárgásszürke agyagos homokos iszap, illetve sárgásszürke közepes agyag talajokban került meghatározásra. Ezek a teherbíró rétegek a jelenlegi terepszint alatt 1,50-2,00 m mélységben helyezkednek el, ahol már talajvízzel is számolni kell. Az épület kútalapokkal készül. A teherhordó falazat 30 cm porotherm falazóblokkból épül. Tetőszerkezete két állószékes kontyolt nyeregtető, Bramac cserépfedéssel. A gázleválasztó épület helyiségei: előtér, kazán és motor helyiség, gépészeti helyiség, gázelőkészítő 45,99 m ² nettó alapterülettel; valamint a gépészudvar (nettó 31,37 m ²) és a padlástér (nettó 50,41 m ²). A nyitott gépészudvarban egy vasbeton gépészeti akna készül, mérete: 4,05 × 4,15 × 2,80 m. Az épületet a strandfürdő területétől egy tömör, falazott kerítés választja el, hossza 56 méter, magassága 2,55 méter. A kerítésen egy ajtó kerül beépítésre. A mindkét kút termálvizének gáztalanítása/kísérőgáz leválasztása zárt technológiai rendszerben történik. A K-52 jelű kút termálvizének gázleválasztására a gépészeti udvaron 1 db 5,0 m ³ -es térfogatú, míg a K-53 jelű kút gázleválasztására a gépészeti udvaron 1 db GMT 1200-3 típusú, állóhengeres, szigetelt kivitelű, egyedi gyártású hőszigetelt gáztalanító tartály kerül telepítésre. A gáztalanított termálvíz a tartályokból a tartályok alá telepítendő vasbeton termálvíz puffer tározó medencébe távozik. A K-52-jelű kútból leválasztott gáz a	

gázleválasztó tartály legfelső pontján acél szigetelt kísérőfűtéssel ellátott vezetéken jut a gázelőkészítő helyiségbe. A K-53 jelű kútból leválasztott gáz a gázleválasztó tartály legfelső pontján kialakított esővédő sapkával ellátott csonkon keresztül távozik a légkörbe.

A termásvíz gáztalanítását követően a leválasztott kísérőgáz további előkészítésének menete:

- a gázban lévő vízpára kicsapása, leválasztása gázhűtéssel,
- szükség szerinti nyomásfokozása,
- kitáplálás a gázmotor vagy létesítményekben található gázberendezések felé.

A gázelőkészítés technológiai berendezései technológiai épületen belüli gázelőkészítő helyiségbe kerülnek elhelyezésre.

A kitermelt és fel nem használt kísérőgáz mennyiség, szükség szerint egy 200 m³-es standard membrános gáztárolóban kerül pufferként tárolásra.

A gázmotor gázellátása történhet közvetlenül a gázelőkészítő berendezéstől, vagy a 200 m³-es puffer gáztárolóból. A termelt gáz felhasználásra kerül a szomszédos sportcsarnok és diákkonyha meglévő berendezéseiben is, amelynek biztosítása a 200 m³-es puffer gáztárolóból történik. Amennyiben a gázhasznosítás teljes egészében leáll, arra az esetre egy ún. fáklya üzemű gázkazán kerül üzem behelyezésre a gázmotor és gázkazán helyiségbe.

Az előkészített gáz mérése főmérő, a fogyasztási helyeken (sportcsarnok, diákétterem) almérők beépítésével történik.

A kitermelt kísérőgáz színtelen és szagtalan, ezért a biztonsági okokból szagosításra kerül a gázelőkészítő helyiségbe telepített moduláris rendszerű automata üzemű szagosító berendezéssel.

A technológiai területen belül szabadon szerelt DN 20 mm, DN 25 mm, DN 50 mm, DN 80 mm és DN 100 mm méretű KO acélcső vezetéki gázhálózat, illetve földben Æ 90 és 63 PE hálózat kerül kiépítésre. A technológiai területen kívül szabadon szerelt DN 50 mm acélcső vezetéki gázhálózat, illetve földben Æ 90 és 63 PE hálózat kerül kiépítésre.

Az intézmények kísérőgáz ellátására a puffer gáztárolótól egy PE 80/G SDR 11 90*8,2 anyagú és méretű gerincvezeték kerül kiépítésre, PE 80/G SDR 11 63*5,8 anyagú és méretű leágazó vezetékkel.

A gázmotor a kísérőgázból kogenerációban termel elektromos és hőenergiát.

A termásvizek hőjének hasznosítására telepítendő használati melegvíz előállítását és a technológiai épület hőigényét biztosító hőcserélők a technológiai területen belüli épületben kerül elhelyezésre. A kezelt kísérőgáz kiserőművekben történő elégetésével azok belső energiájából ~ 30 - 35% -ban villamos energia nyerhető, a fennmaradó hányad hőenergia formájában kerülhet hasznosításra.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

Részletes műszaki leírás a közbeszerzési dokumentumokban.

IV. szakasz: Eljárás
IV.1) Meghatározás
IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet
IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
IV.2) Adminisztratív információk
IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ² A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ []/[]/S []-[] [] [] [] [] [] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ []/[] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² 2017/09/05
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ² Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:
V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹
A szerződés száma: 1 Rész száma: ² - Elnevezés: „Metángáz leválasztó épület kivitelezése” - vállalkezési szerződés
Az eljárás eredményes volt x igen o nem
V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²
V.1.1) A befejezetlen eljárás oka o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: o A szerződés megkötését megtagadták
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás o igen o nem
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²

V.2 Az eljárás eredménye²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **2 db**

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Az ajánlattevő neve: Cívis Légtechnika Épületgépészeti Kft. 4034

Az ajánlattevő székhelye: Debrecen, Budai Nagy Antal utca 15.

Adószáma: 14095580-2-09

Összesített nettó ajánlati ár: 260.110.402,- HUF

1. Szakember megnevezése (építész): Matics Attila

2. Szakember megnevezése (épületgépész): Török Róbert

3. Szakember megnevezése (épület villamossági): Viszlóczki Zsolt

Ajánlattevő ajánlata megfelel a jogszabályi előírásoknak, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban rögzítetteknek, ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, az alkalmasságát megfelelően igazolta

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

	Ajánlati ár	Pontszám	Súlyozott pontszám	1.Szakember (építész)	Pontszám	Súlyozott pontszám
HOPFERWIESER Kft.	274 472 761	0	0	0	0	0
Cívis Kft.	260 110 402	10	700	MA	2	60

	2. Szakember (épületgépész)	Pontszám	Súlyozott pontszám	3. Szakember (épület villamossági)	Pontszám	Súlyozott pontszám	Összesített pontszám
HOPFERWIESER Kft.	FG	5	150	0	0	0	150
Cívis Kft.	TR	5	150	VZS	3	90	1000

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10**

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” elnevezésű útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám) 1. számú mellékletének 1. arányosításról szóló pontjában meghatározott módszerek alapján értékeli az ajánlatokat.

Az első részszerpont esetében a pontszámítás képlete: $P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$

A harmadik részszerpont esetében az ajánlattevő minden a részszerpontnak megfelelő bemutatott szakember esetén 2,5 pontot kap, amennyiben valamely szakterületre nem mutat be szakembert, vagy a bemutatott szakember nem felel meg az adott részterületnél előírtaknak, akkor ajánlattevő arra a részajánlatra 0 pontot kap. A 3 részszerpont részajánlatai alapján elért pontok összeadódnak és úgy adják a részszerpontban elért pontszámot. Mivel ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja alapján a szakemberek szervezettségét értékeli és a szakemberek bemutatott darabszámát tekinti szervezettségi elemnek, ezért a szakemberek közötti átfedés nem lehetséges.

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok részszerpontonként a súlyszámokkal megszorozásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatnak.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyig kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

Azonos pontszám esetén az alacsonyabb nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

A második részszerpont esetében a pontszámítás:

1 fő építész vagy azzal egyenértékű végzettséggel (okleveles építészmérnök, okleveles építőmérnök, építészmérnök, építőmérnök, szakirányú építőipari technikus, szakirányú építőipari szakközépiskola) rendelkező szakember bemutatása 2 pont, amennyiben nem mutat be szakembert vagy a bemutatott szakember nem felel meg az értékelési szempontnak 0 pont.

1 fő felsőfokú épületgépész vagy azzal egyenértékű végzettséggel (okleveles létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány, gépészmérnök épületgépész szakirány) rendelkező szakember bemutatása 5 pont, amennyiben nem mutat be szakembert vagy a bemutatott szakember nem felel meg az értékelési szempontnak 0 pont.

1 fő felsőfokú épület villamossági vagy azzal egyenértékű végzettséggel (okleveles villamosmérnök, villamosmérnök) rendelkező szakember bemutatása 3 pont, amennyiben nem mutat be szakembert vagy a bemutatott szakember nem felel meg az értékelési szempontnak 0 pont.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Az ajánlattevő neve: Cívis Légtechnika Épületgépészeti Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 4034 Debrecen, Budai Nagy Antal utca 15.

Adószáma: 14095580-2-09

Összesített nettó ajánlati ár: 260.110.402,- HUF

Ajánlattevő ajánlata érvényes és ajánlata a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat, az elért értékelési összpontszáma: 1000,00 pont.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² **x igen** o nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:²

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:--

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete: **2017/11/19**/ Lejárata: **2017/12/25**

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: **2017/12/14**

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: **2017/12/18**

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:² (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:² (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:² (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:² (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk:

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdés szerint kizárólag az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

El nem bírált ajánlattevő:

Az ajánlattevő neve: HOPFERWIESER Építő- és Szerelőipari Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2600 Vác, Balassagyarmati út 2.

Adószáma: 10388246-2-13

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben